



# שנתון סטטיסטי 2013

עיקרי הנתונים והמגמות

2013





המרכז למחקר  
כלכלי וחברתי

עיריית תל-אביב-יפו

חטיבת תכנון, ארגון ומ"מ

# אוכלוסיית העיר



# מטרופולין תל-אביב - סה"כ 3,464.1 אלף תושבים (שנת 2012)

**תל - אביב - יפו**  
**TEL - AVIV - YAFO**

קנה מידה - 1:500,000



הים התיכון  
MEDITERRANEAN SEA

**מטרופולין כ- % מ ישראל:**

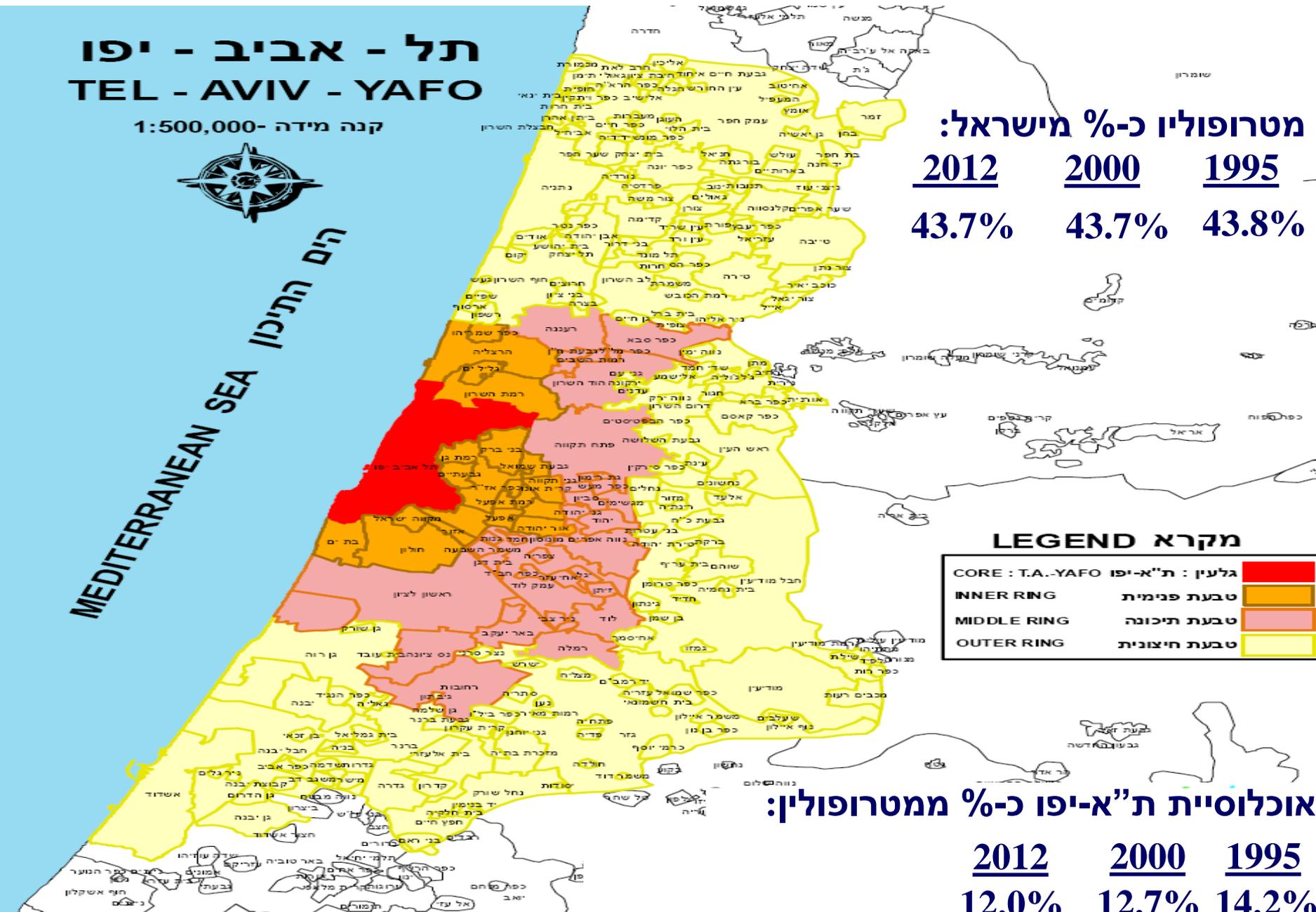
<u>2012</u>	<u>2000</u>	<u>1995</u>
43.7%	43.7%	43.8%

**מקרא LEGEND**

CORE : T.A.-YAFO	גלעין : ת"א-יפו	
INNER RING	טבעת פנימית	
MIDDLE RING	טבעת תיכונה	
OUTER RING	טבעת חיצונית	

**אוכלוסיית ת"א-יפו כ- % ממטרופולין:**

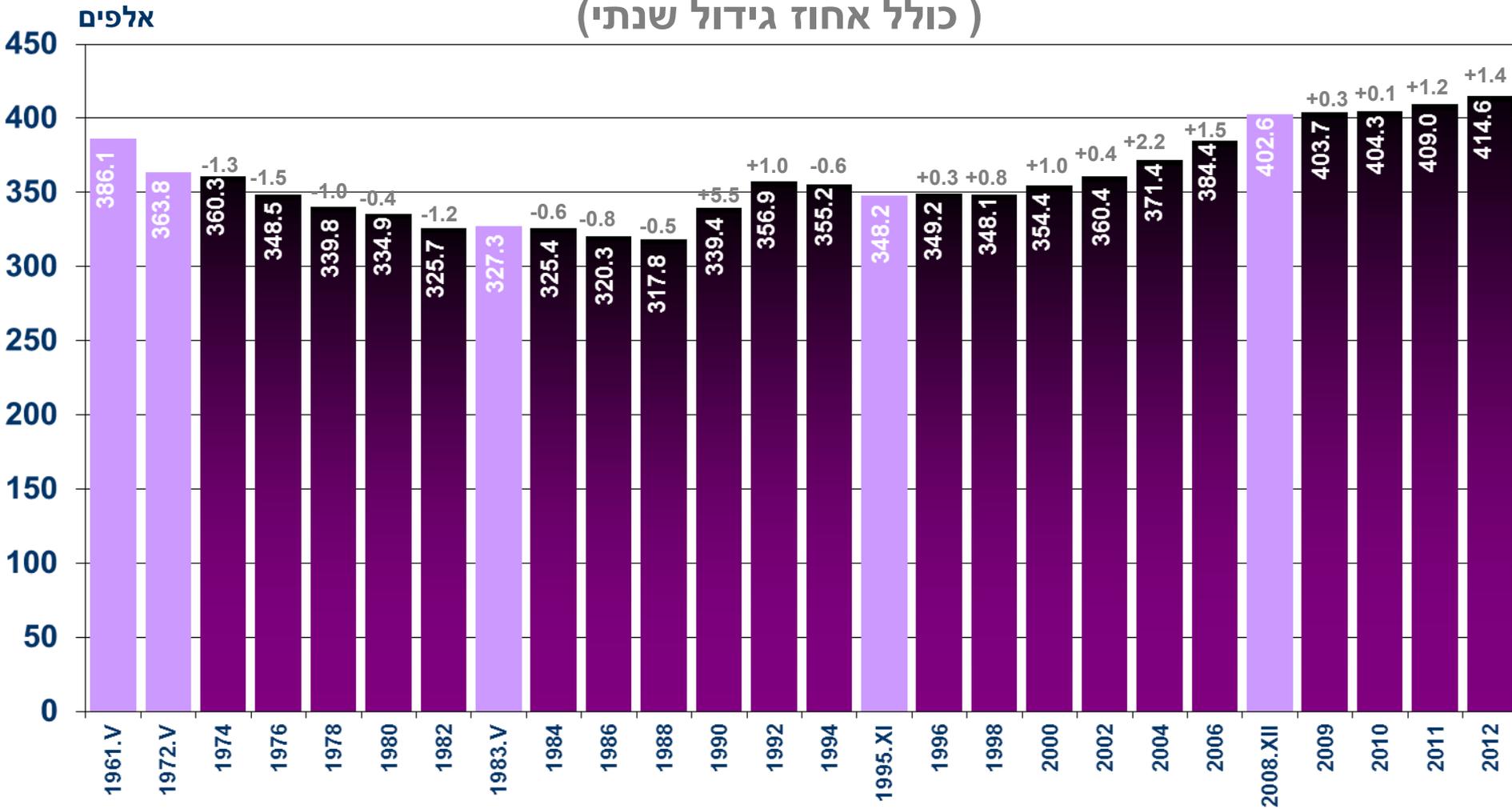
<u>2012</u>	<u>2000</u>	<u>1995</u>
12.0%	12.7%	14.2%



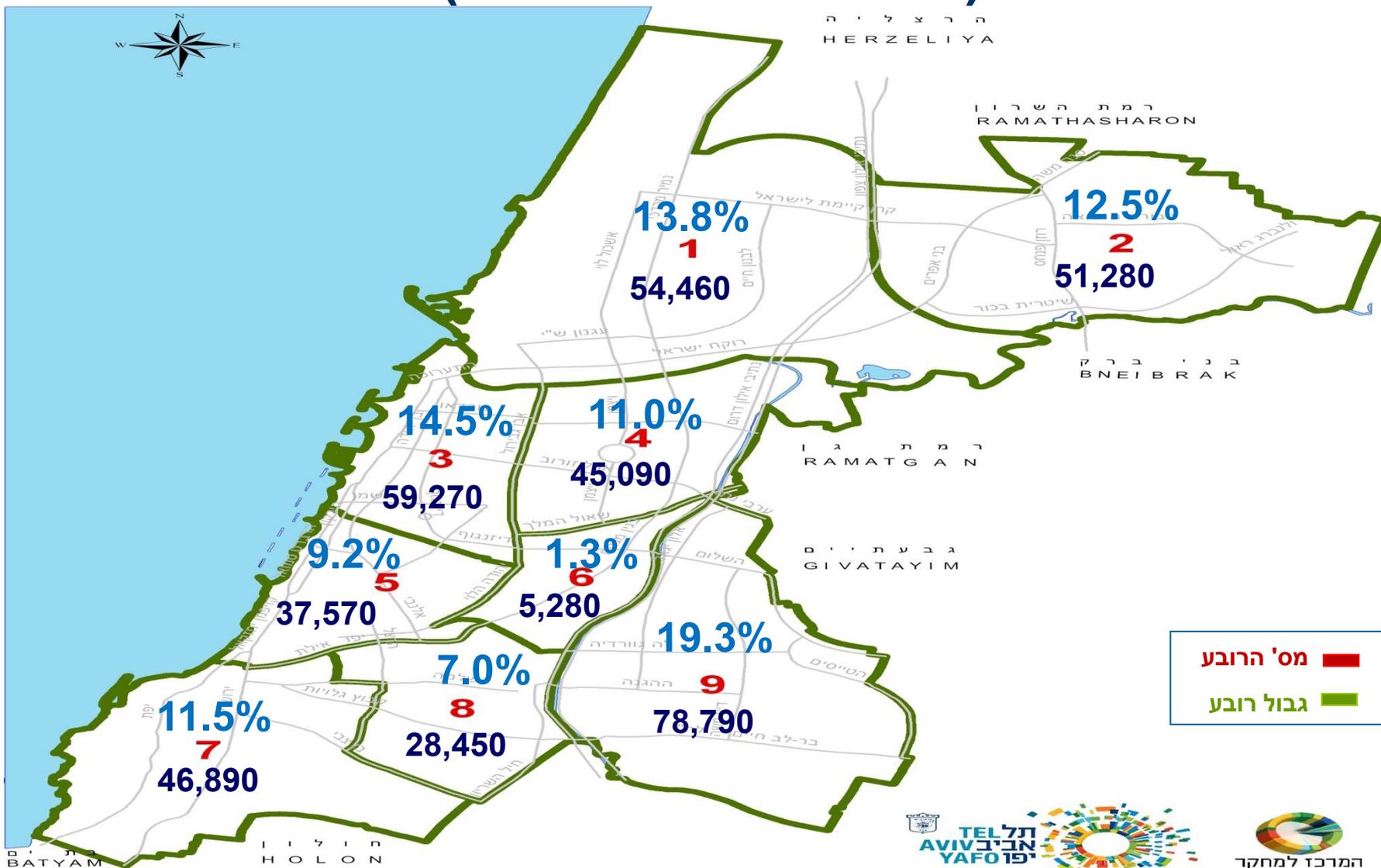


# אוכלוסיית ת"א-יפו-לאורך השנים - אלפים

( כולל אחוז גידול שנתי )



# התפרסות האוכלוסייה, לפי רובעי העיר - 2011 (אחוזים ומס' גולמיים)





# אוכלוסייה 2012

- ב-2012 היו כ-414,600 תושבים בהשוואה ל-409,000 ב-2011. כלומר, אחוז השינוי היה 1.4% (תוספת של עוד כ-5,600 תושבים).

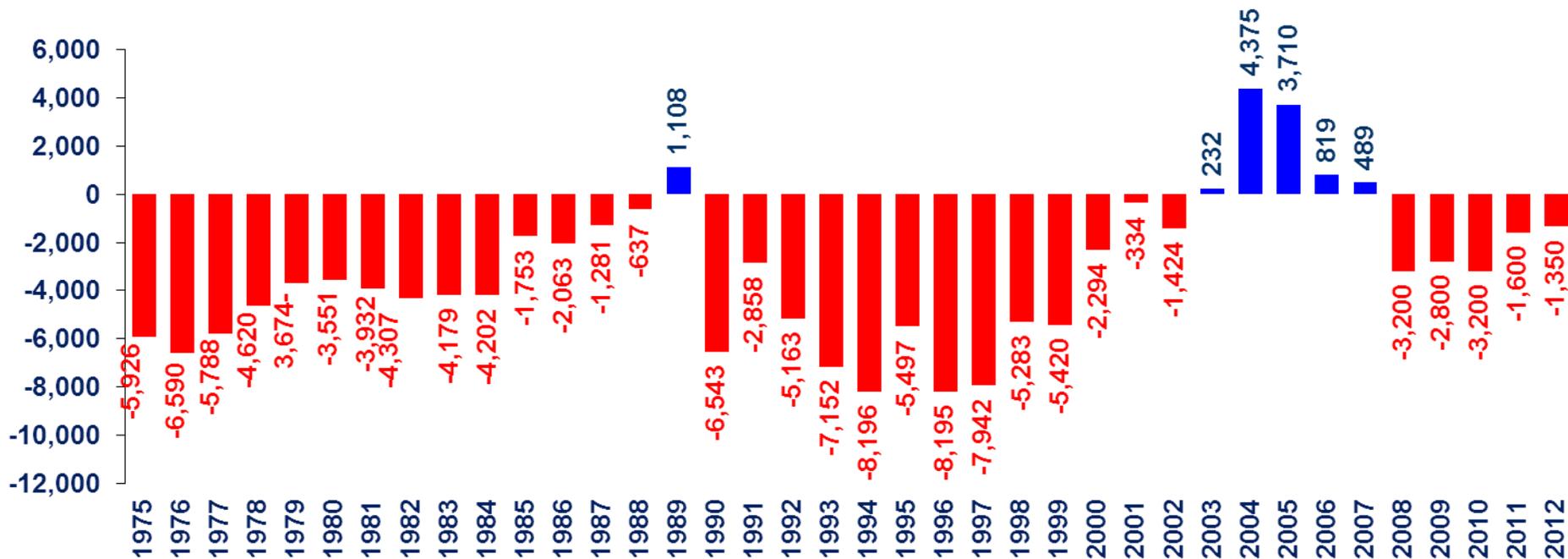
**המקור העיקרי לשינוי באוכלוסייה הוא הריבוי הטבעי:**  
• הריבוי הטבעי (לידות פחות פטירות): +4,600

**מקורות נוספים לשינוי באוכלוסיית העיר:**

- עולים: +1,800
- מאזן הגירה פנימית בין-ישובים (נכנסים ויוצאים מהעיר לערים אחרות): -1,350



## מאזן הגירה פנימית בין-יישובים, לפי שנים



### היקף ההגירה בין יישובים ב-2012

נכנסים לת"א-יפו (מיישובים אחרים): 21,290 תושבים.  
 יוצאים מת"א-יפו (ליישובים אחרים): 22,640 תושבים.

בנוסף להגירה הפנימית בין היישובים קיימת הגירה פנימית בתוך העיר, כ- 30,000 תושבים עוברים מאזור אחד לאזור אחר בתוך העיר.



## הגירה פנימית בין-יישובים כאחוז מכלל האוכלוסייה, לפי שנים ויישוב

אוכלוסייה יוצאת*				אוכלוסייה נכנסת*				
2012	2011	2010	2009	2012	2011	2010	2009	
5.5	5.3	5.6	6.3	5.1	4.9	4.5	5.3	ת"א-יפו
2.4	2.2	2.3	2.4	1.3	1.3	1.4	1.5	ירושלים
3.2	3.0	3.2	3.4	3.0	2.8	3.2	3.3	חיפה
3.2	3.1	3.2	3.6	3.1	3.0	3.1	3.4	יישובים עירוניים

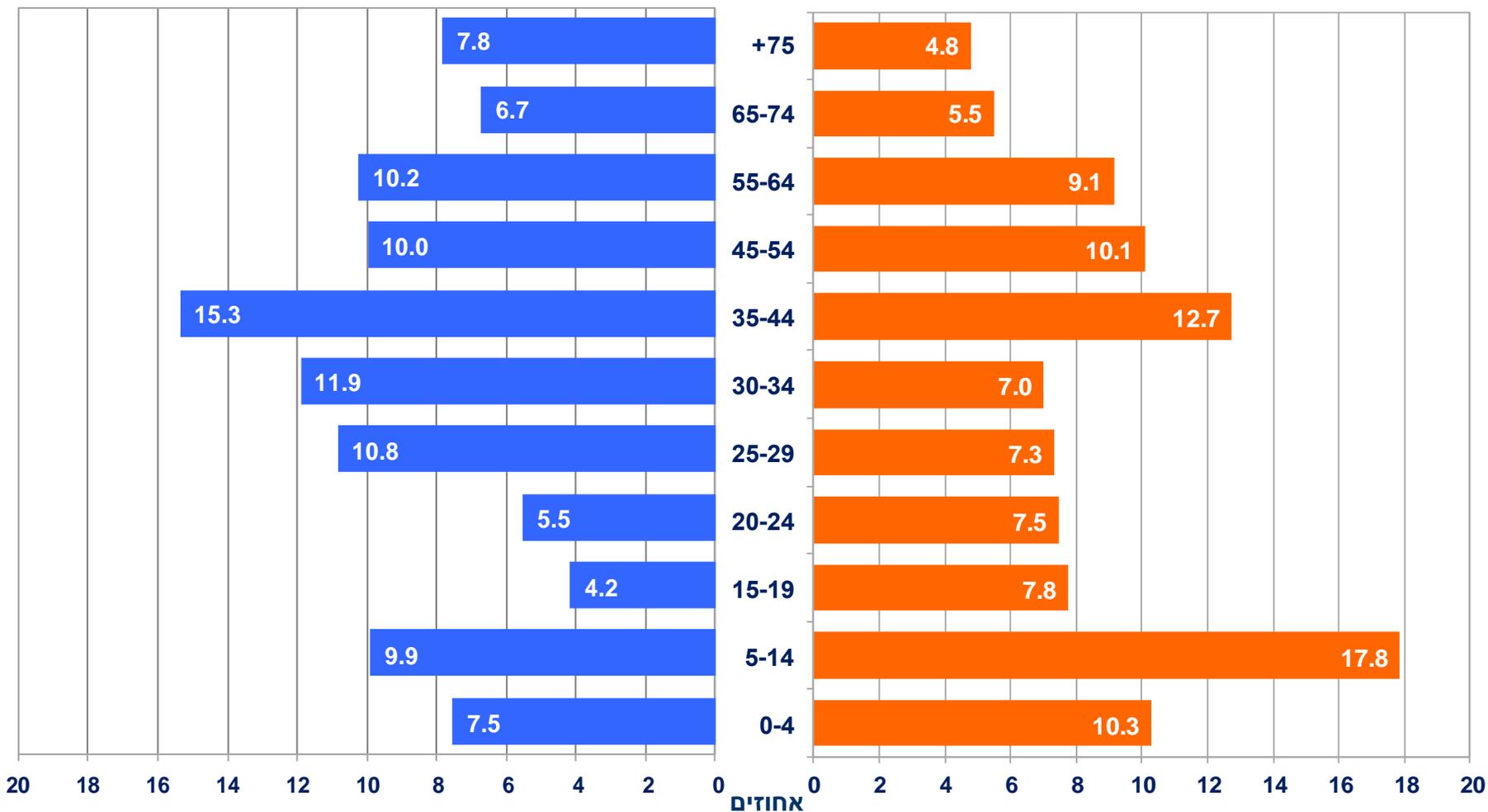
\* אחוזים מסך האוכלוסייה בעיר באותה שנה



# האוכלוסייה, לפי גיל בת"א-יפו ובישראל - 2011 (אחוזים)

תל-אביב-יפו

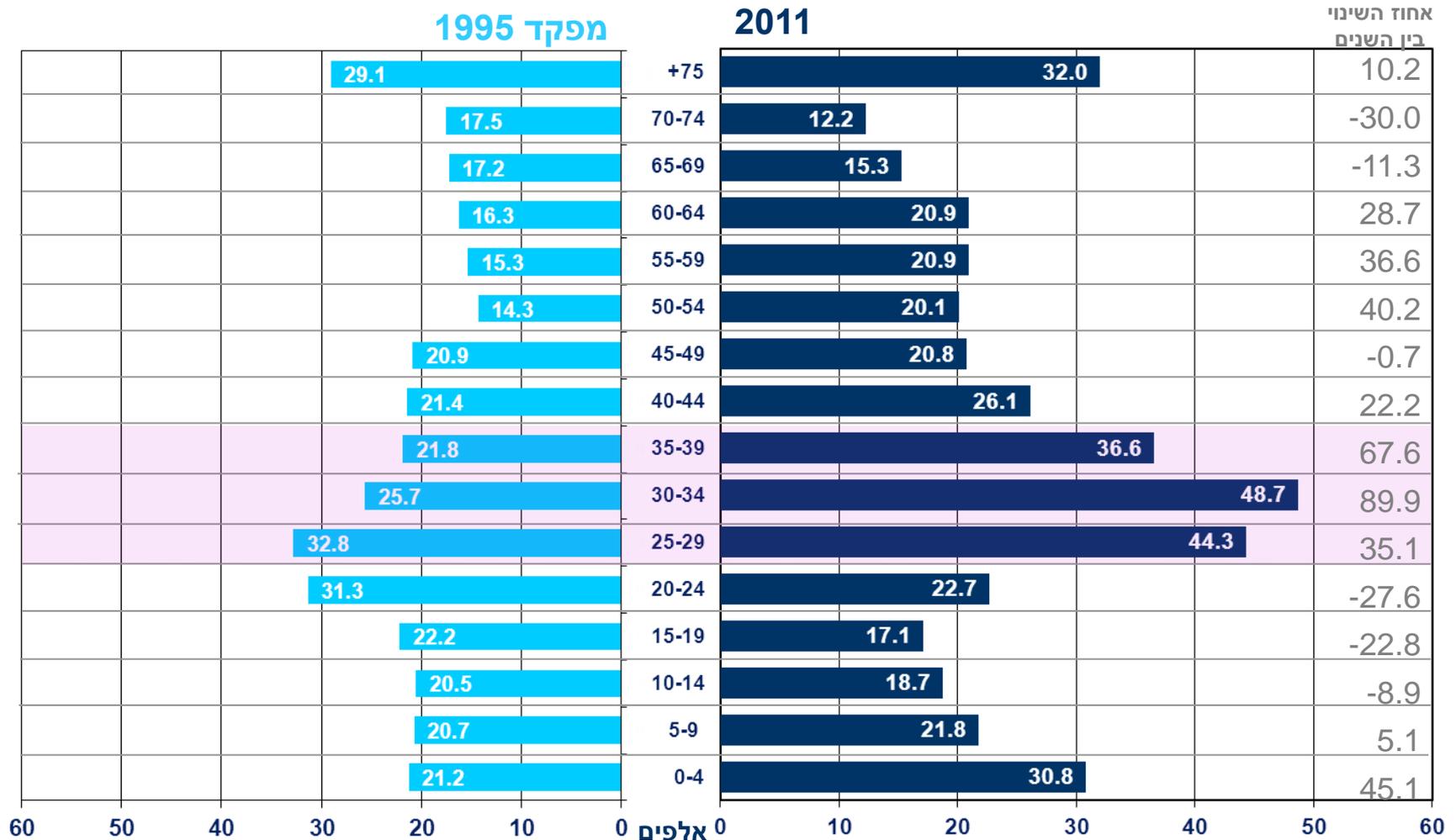
ישראל



הגיל החציוני בישראל בשנת 2011 היה 29.5 שנים; בת"א-יפו הגיל החציוני היה 35.1 שנים;



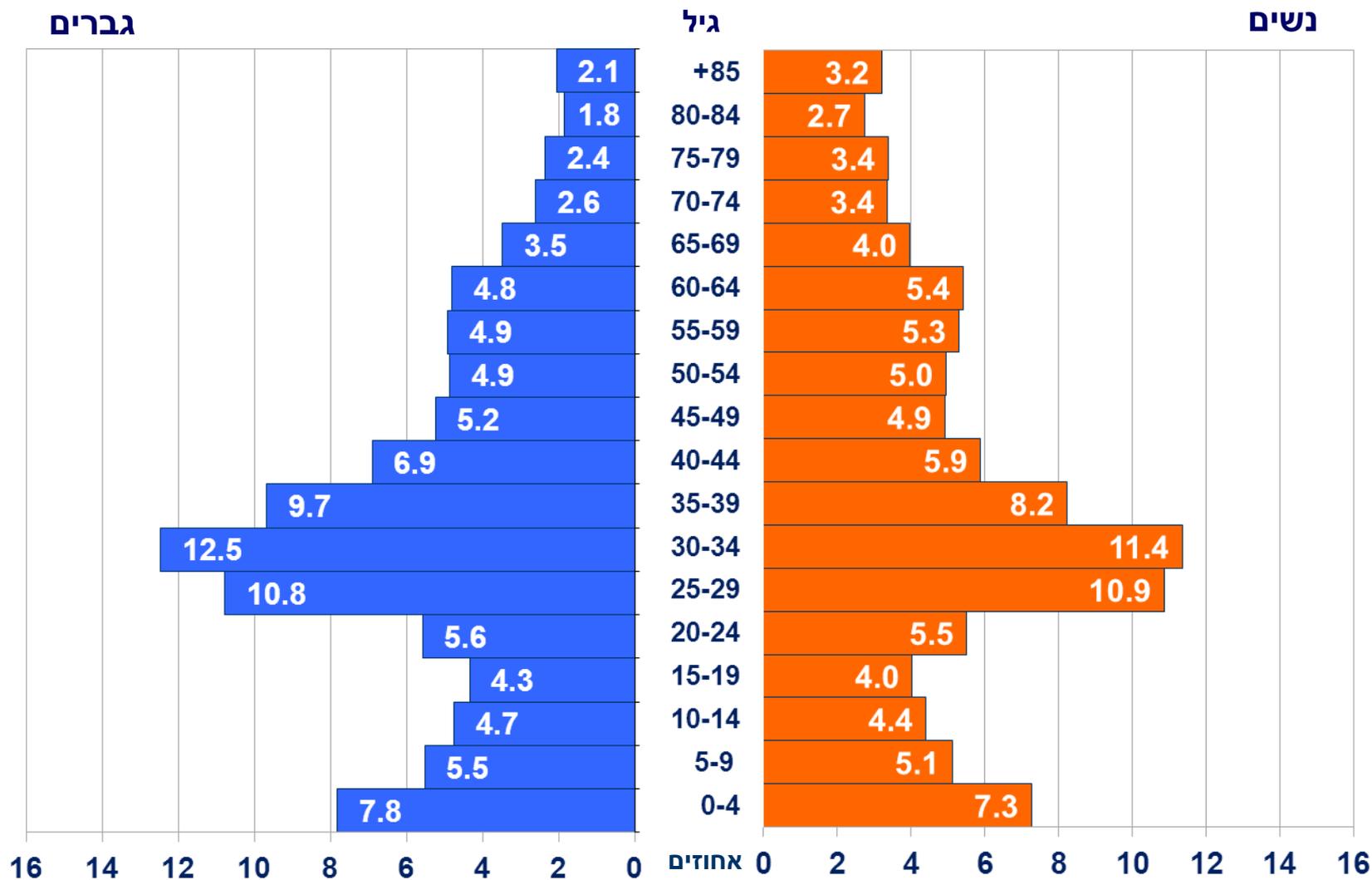
# אוכלוסייה בת"א-יפו, לפי גיל - השוואה בין מפקד 1995 לאומדן לשנת 2011 (אלפים)



הגיל החציוני בת"א-יפו היה בשנת 2011 35.1 שנים; בשנת 1995 היה הגיל החציוני 34.9 שנים.

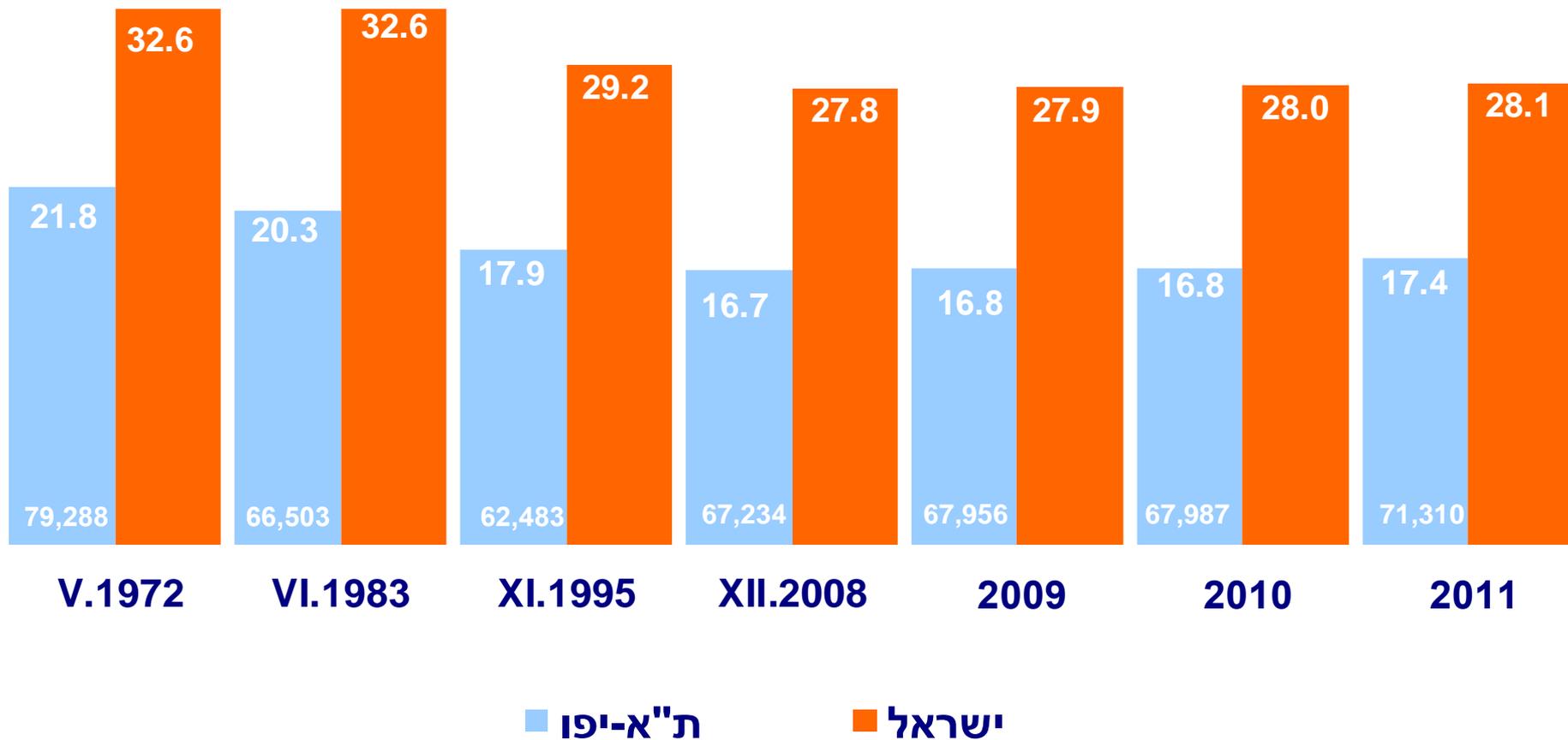


# פירמידת גילאים בת "א-יפו - אחוזים (2011)



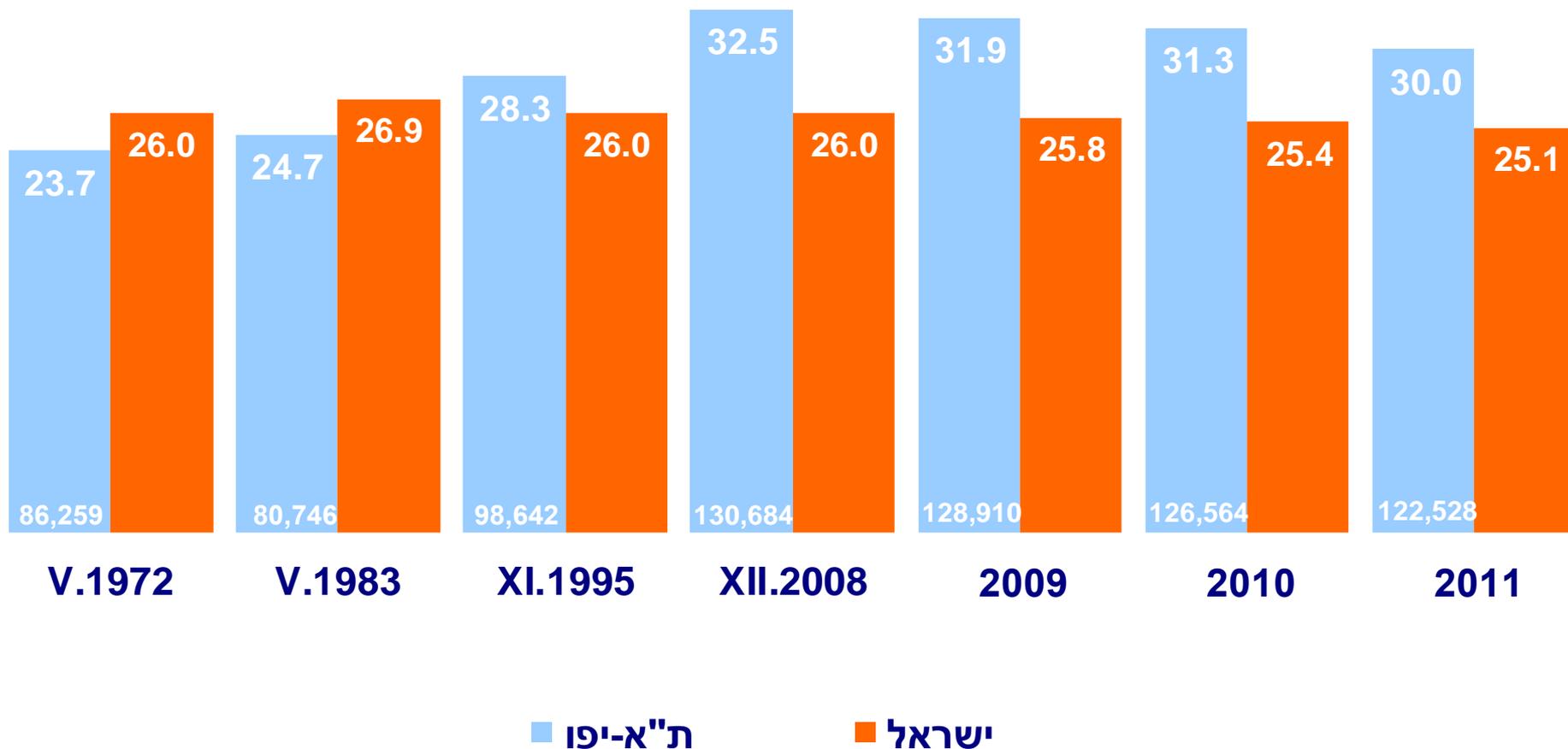


## אחוז הילדים (עד גיל 15) מכלל האוכלוסייה (כולל מס' גולמיים)



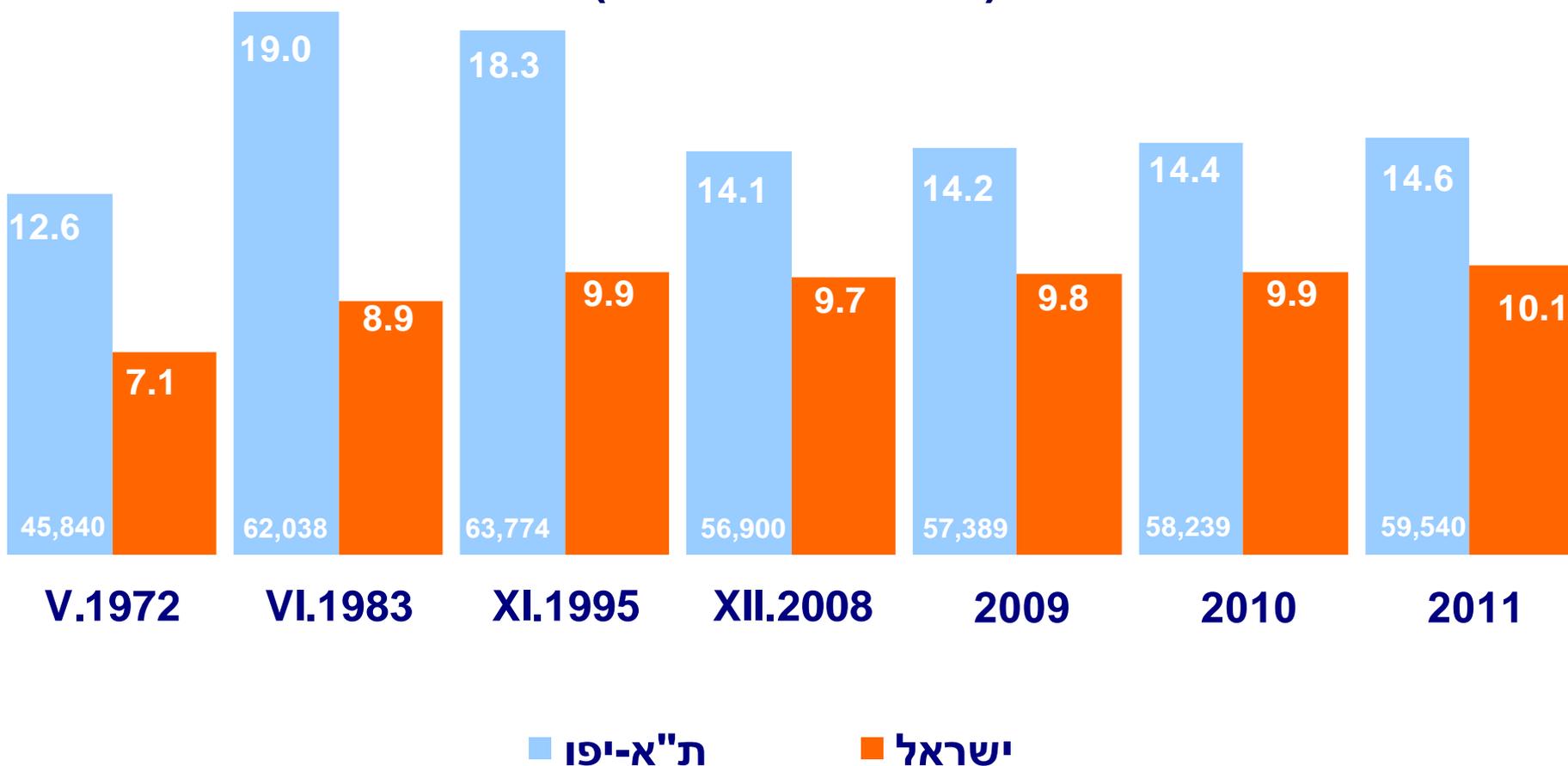


## אחוז צעירים (גילאי 18 עד 35) מכלל האוכלוסייה (כולל מס' גולמיים)





## אחוז התושבים בני 65 ומעלה מכלל האוכלוסייה (כולל מס' גולמיים)





## חציון הגיל בת"א-יפו ובישראל (שנים)

אומדנים שוטפים			שנות מפקד			
*2012	2011	2010	2008	1995	1983	
29.5	29.4	29.4	29.0	27.0	25.4	ישראל
35.1	35.1	34.7	34.0	34.9	35.8	ת"א - יפו

במשך שלושה עשורים עד שנת 2008 חלה הצערה מתונה בת"א-יפו. בשנים האחרונות הגיל החציוני עלה במקצת.



## ת"א-יפו - עיר של צעירים (2011):

**ישראל 25%**

ישראל 11%

ישראל 7%

ישראל 7%

**גילאי 18 עד 35: ת"א-יפו 30%**

ת"א-יפו 7%

ת"א-יפו 11%

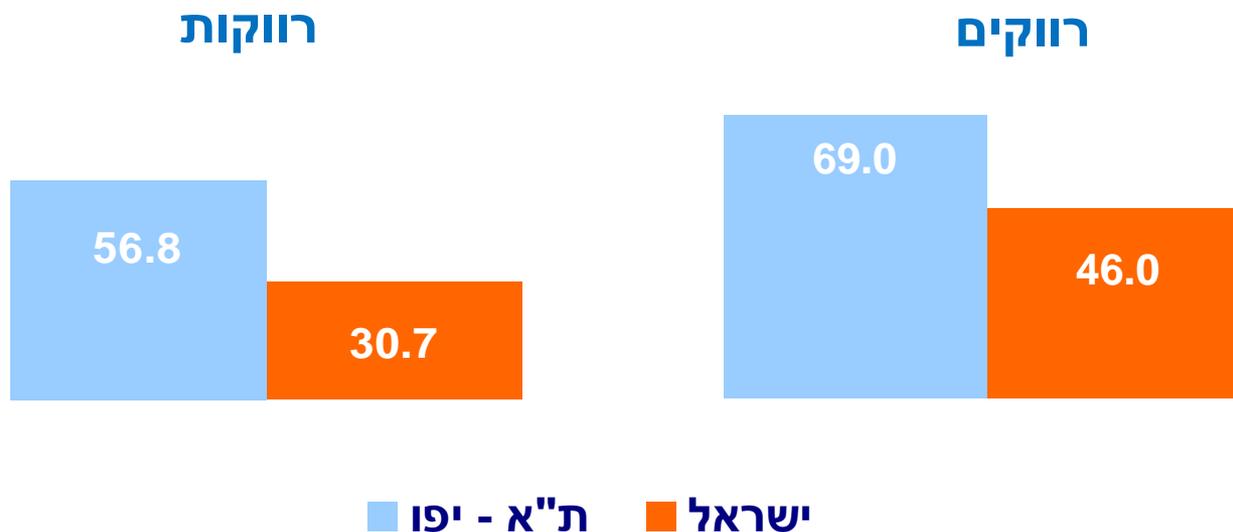
ת"א-יפו 12%

גילאי 18 עד 25:

גילאי 25 עד 30:

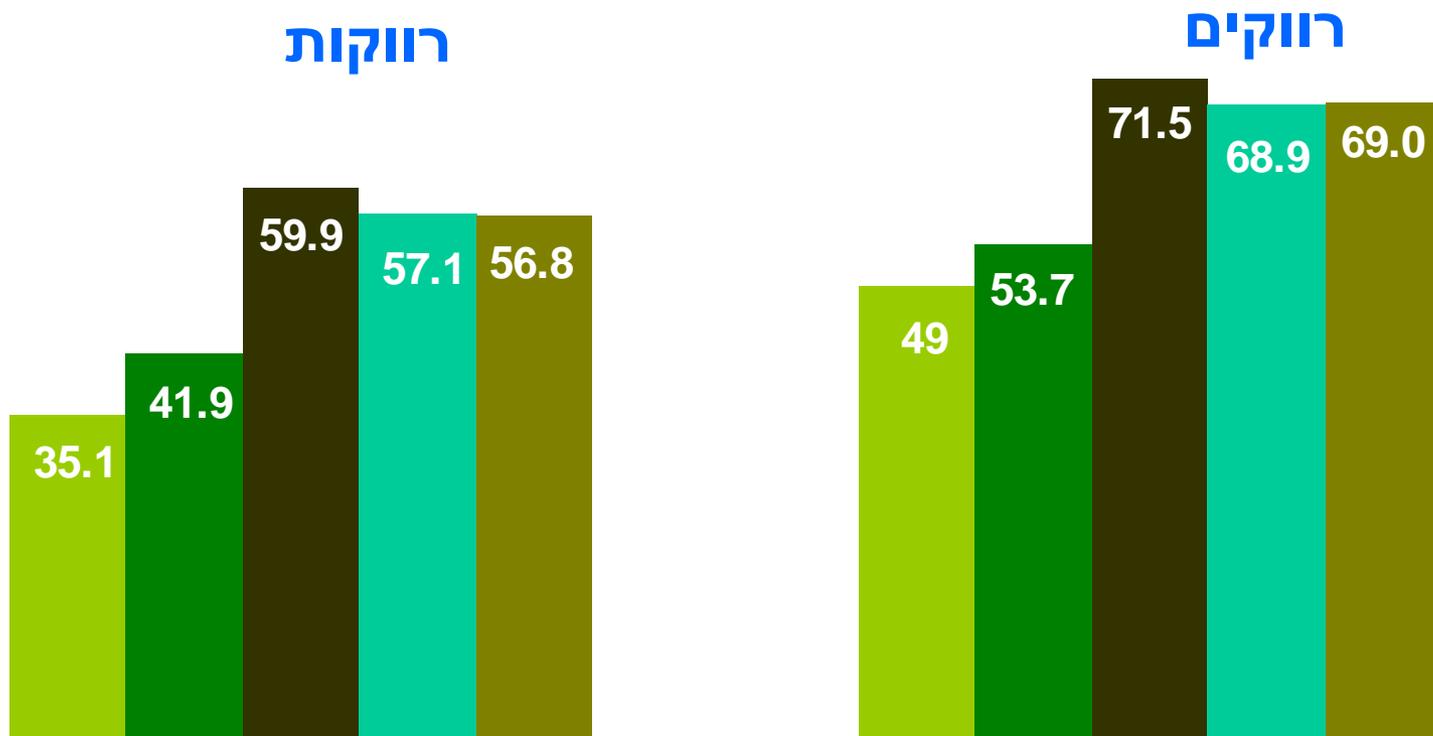
גילאי 30 עד 35:

## רווקים ורווקות בקרב הצעירים בגיל 25 עד 35 כ- % משכבת הגיל (2011)





## רווקים ורווקות בתל-אביב-יפו בקרב הצעירים בני 25 עד 35 כ-% משכבת הגיל, לאורך השנים



■ V.1983   ■ XI.1995   ■ XII.2008   ■ 2010   ■ 2011



המרכז למחקר  
כלכלי וחברתי

עיריית תל-אביב-יפו

חטיבת תכנון, ארגון ומ"מ

# תל-אביב-יפו כמרכז כלכלי





## כוח אדם ותעסוקה:

מספר מועסקים בת"א-יפו ב-2012: 394,700

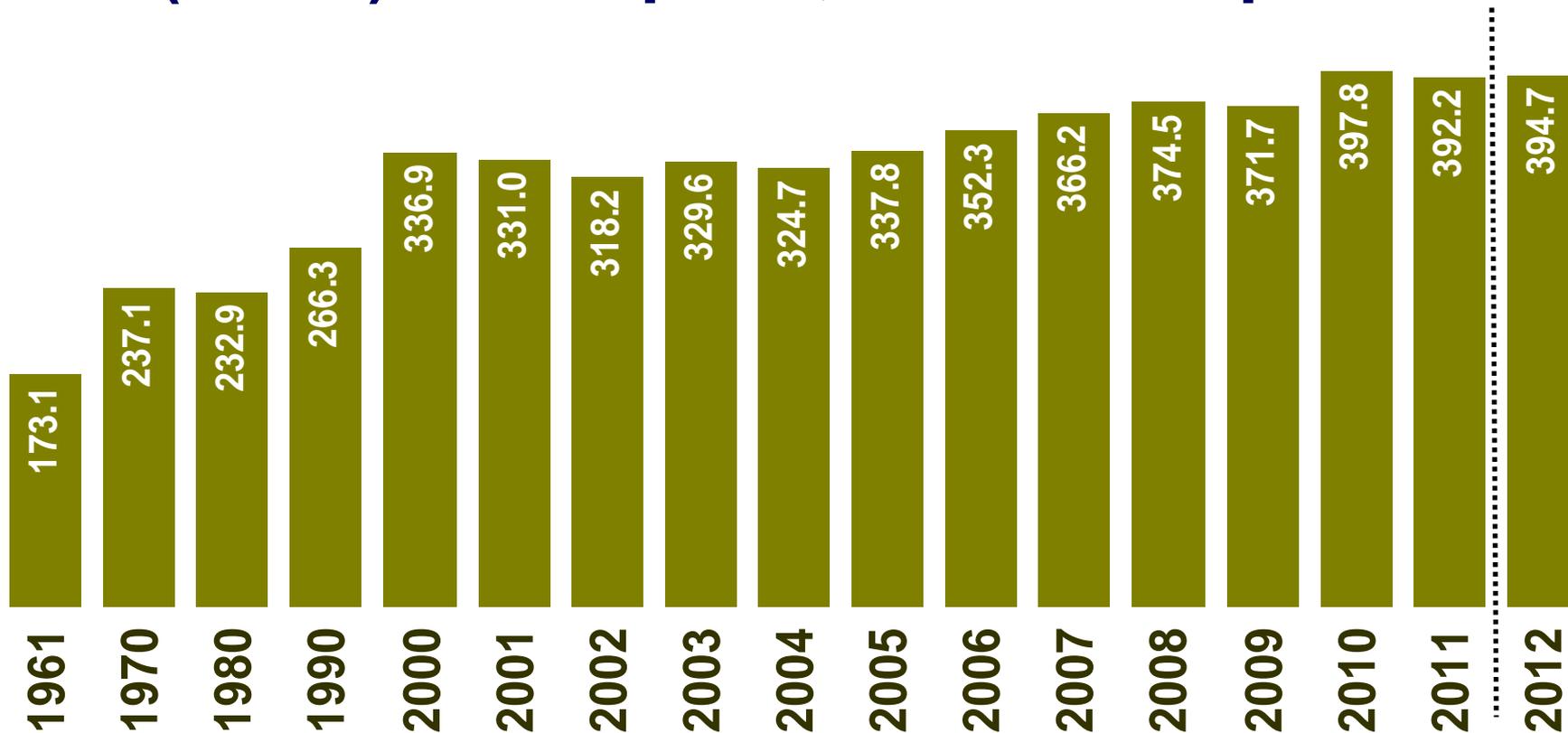
מועסקים בשלוש הערים הגדולות כ- % מישראל  
(ובסוגריים באלפים)



13% מהמועסקים בישראל עובדים בתל-אביב-יפו, בעוד שהאוכלוסייה בת"א-יפו מהווה רק כ-5.2% מאוכלוסיית ישראל.



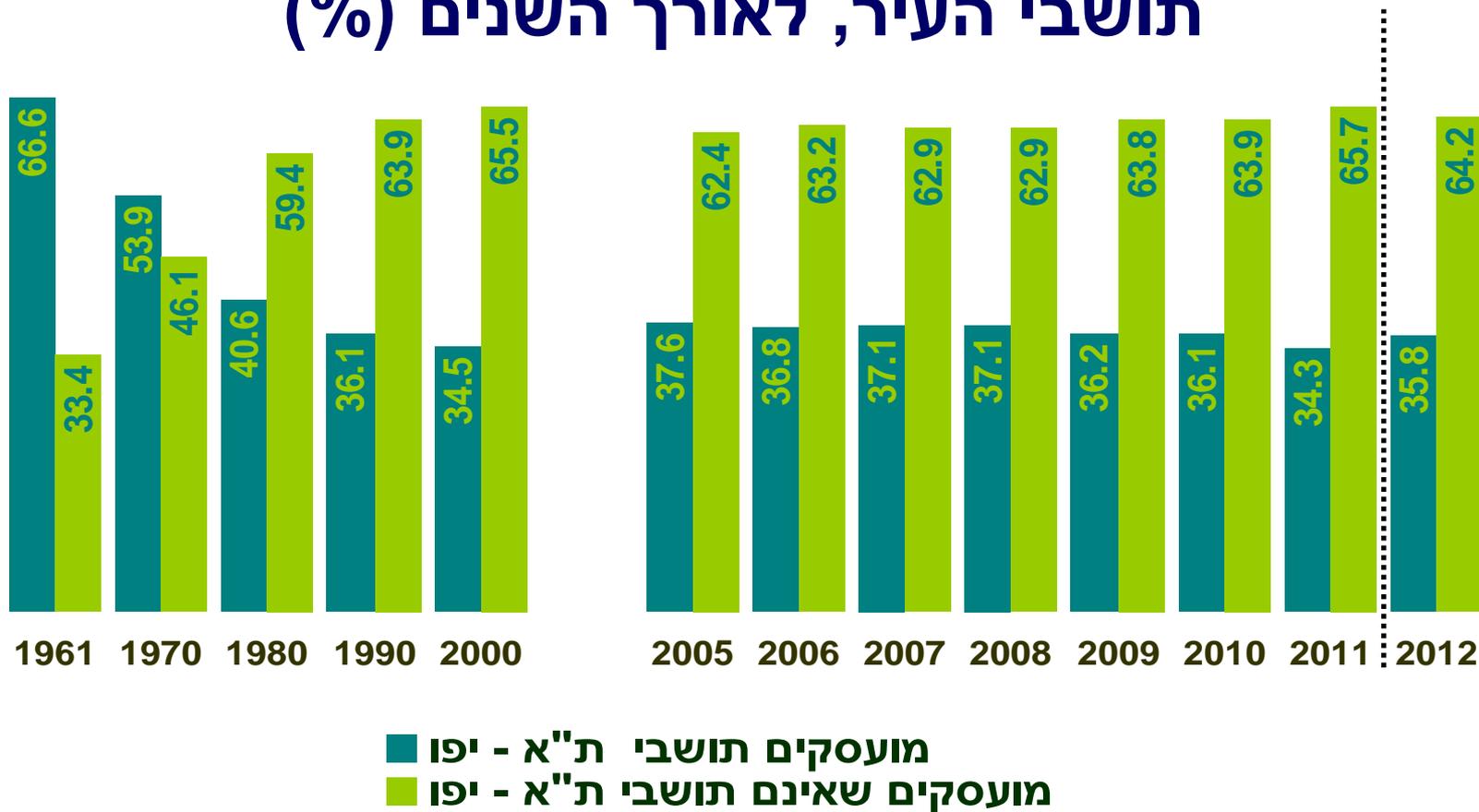
## מועסקים בת"א - יפו, לאורך השנים (אלפים)



לא ניתן להשוות את נתוני שנת 2012 לנתוני השנים הקודמות, עקב מעבר לסקר כוח אדם חודשי ובשל מעבר ממדידה של תכונות כוח עבודה אזרחי למדידה של תכונות כוח עבודה כללי.



## מועסקים תושבי העיר ומועסקים שאינם תושבי העיר, לאורך השנים (%)



לא ניתן להשוות את נתוני שנת 2012 לנתוני השנים הקודמות, עקב מעבר לסקר כוח אדם חודשי ובשל מעבר ממדידה של תכונות כוח עבודה אזרחי למדידה של תכונות כוח עבודה כללי.



## ת"א-יפו כמרכז עסקים, 2012

מועסקים בבנקאות, ביטוח, פיננסים - 34% מכלל ישראל

מועסקים בשירותים עסקיים - 22% מכלל ישראל

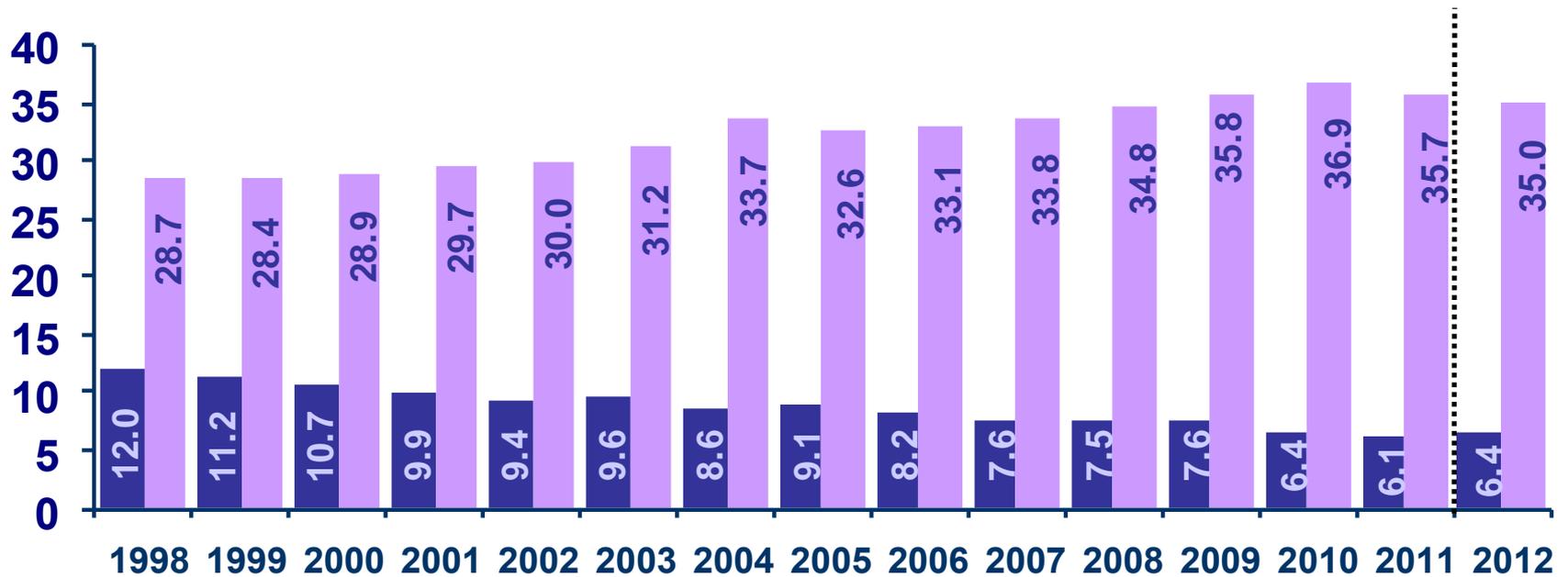
מספר משרדי הבנקים - 15% מכלל ישראל

- מספר המשרות בבנקים בתל-אביב-יפו מהווה כ-58% מסך המשרות בבנקים בישראל.



# מועסקים בתל-אביב-יפו, לפי ענפים נבחרים לאורך השנים (כאחוז מכלל המועסקים בעיר)

אחוזים

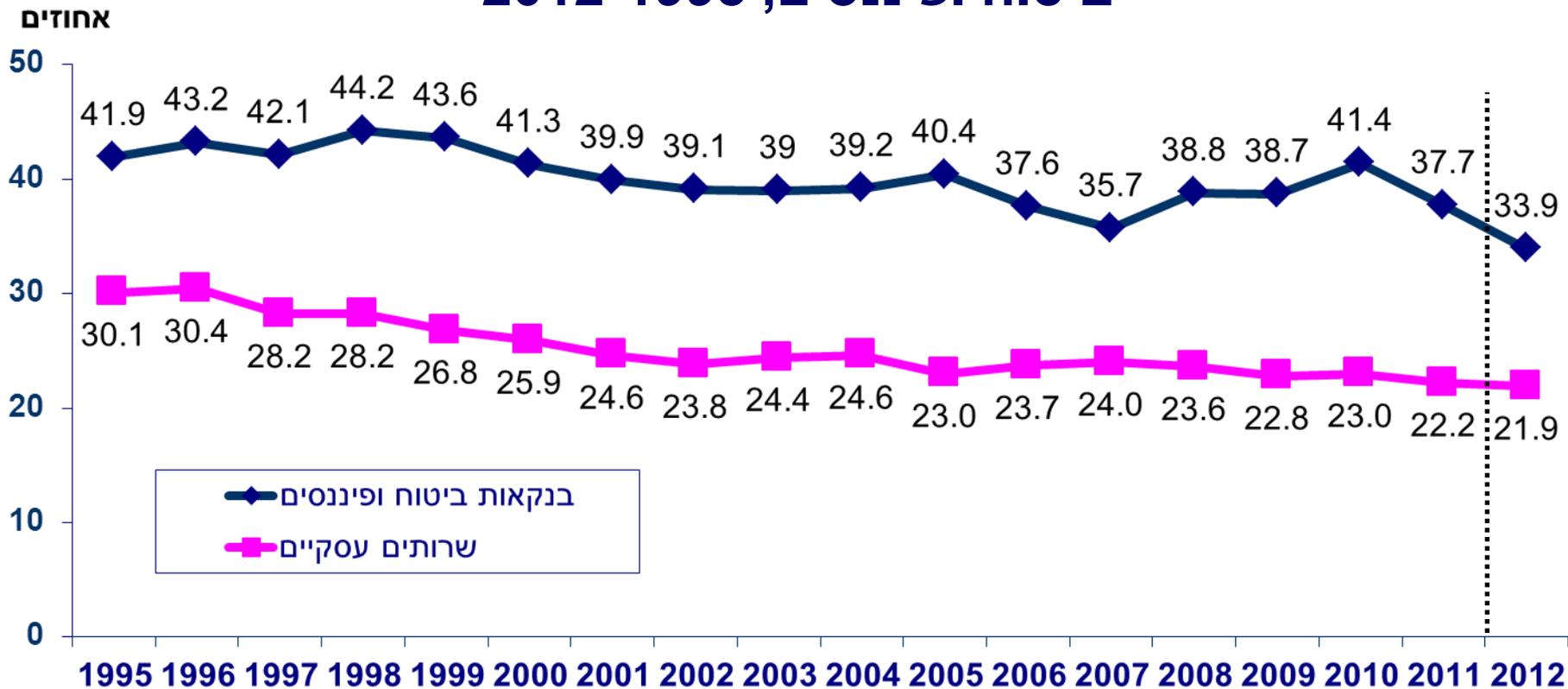


■ תעשייה      ■ פיננסיים ושירותים עסקיים, ביטוח, בנקאות

לא ניתן להשוות את נתוני שנת 2012 לנתוני השנים הקודמות, עקב מעבר לסקר כוח אדם חודשי ובשל מעבר ממדידה של תכונות כוח עבודה אזרחי למדידה של תכונות כוח עבודה כללי.



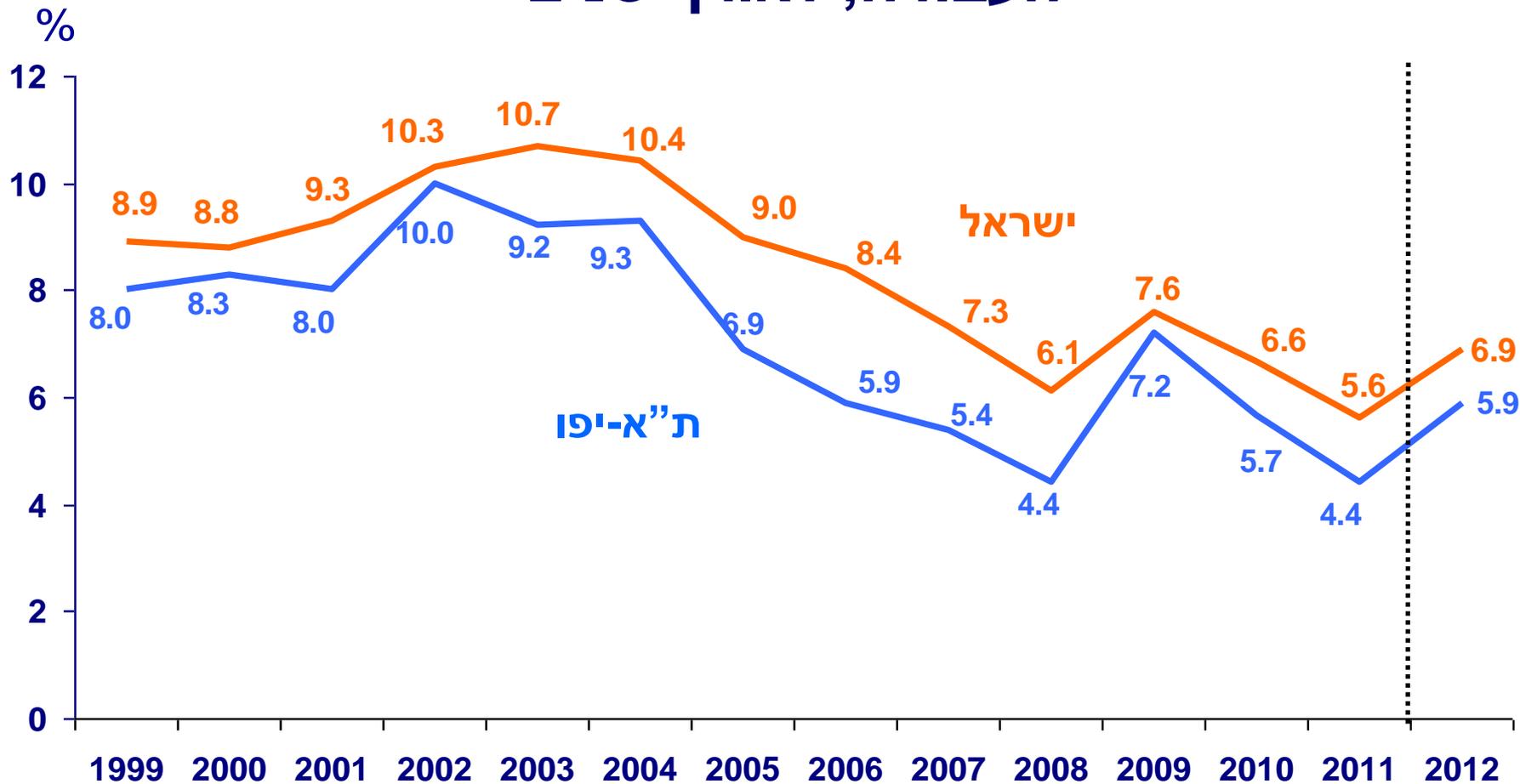
# אחוז המועסקים בתל-אביב-יפו, מתוך סך כל המועסקים בישראל, בענפי השירותים העסקיים ובנקאות ביטוח ופיננסים, 2012-1995



לא ניתן להשוות את נתוני שנת 2012 לנתוני השנים הקודמות, עקב מעבר לסקר כוח אדם חודשי ובשל מעבר ממדידה של תכונות כוח עבודה אזרחי למדידה של תכונות כוח עבודה כללי.



# בלתי מועסקים, כאחוז מהשייכים לכוח העבודה, לאורך שנים



לא ניתן להשוות את נתוני שנת 2012 לנתוני השנים הקודמות, עקב מעבר לסקר כוח אדם חודשי ובשל מעבר ממדידה של תכונות כוח עבודה אזרחי למדידה של תכונות כוח עבודה כללי.



# בנייה:

## שטח התחלות בנייה, לאורך השנים (אלפי מ"ר)

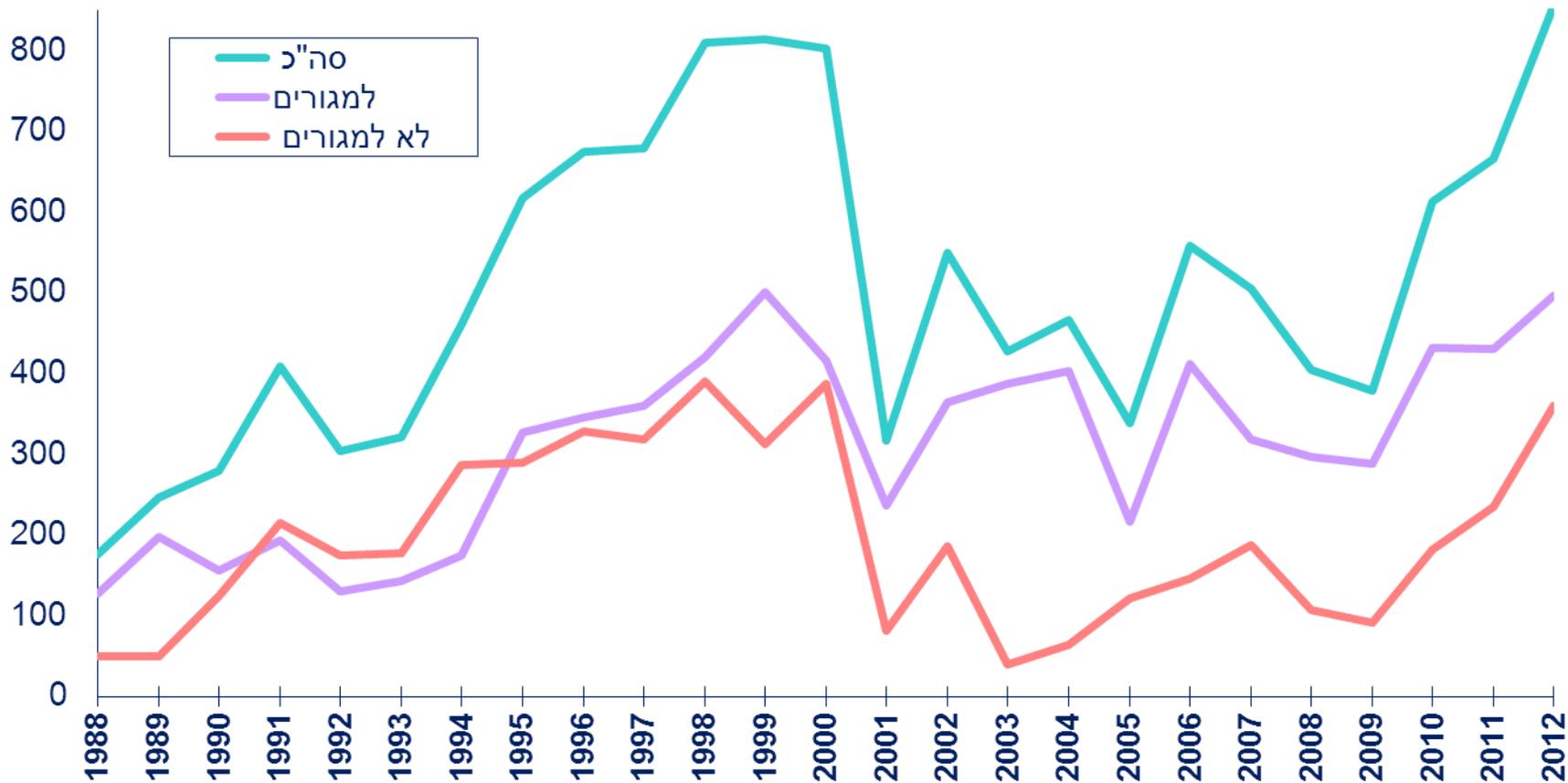
חיפה	ירושלים	ת"א-יפו	
119.8	316.4	466.9	2004
113.1	437.7	338.7	2005
162.6	367.2	558.2	2006
65.4	463.4	505.4	2007
35.9	343.7	404.5	2008
35.9	548.8	379.0	2009
149.9	604.8	619.5	2010
231.6	700.2	642.4	2011
154.3	707.4	856.0	*2012

\* אומדן ארעי



## שטח התחלות בנייה, לפי ייעוד (אלפי מ"ר)

אלפי מ"ר





## בנייה:

### שטח גמר בנייה, לאורך השנים (אלפי מ"ר)

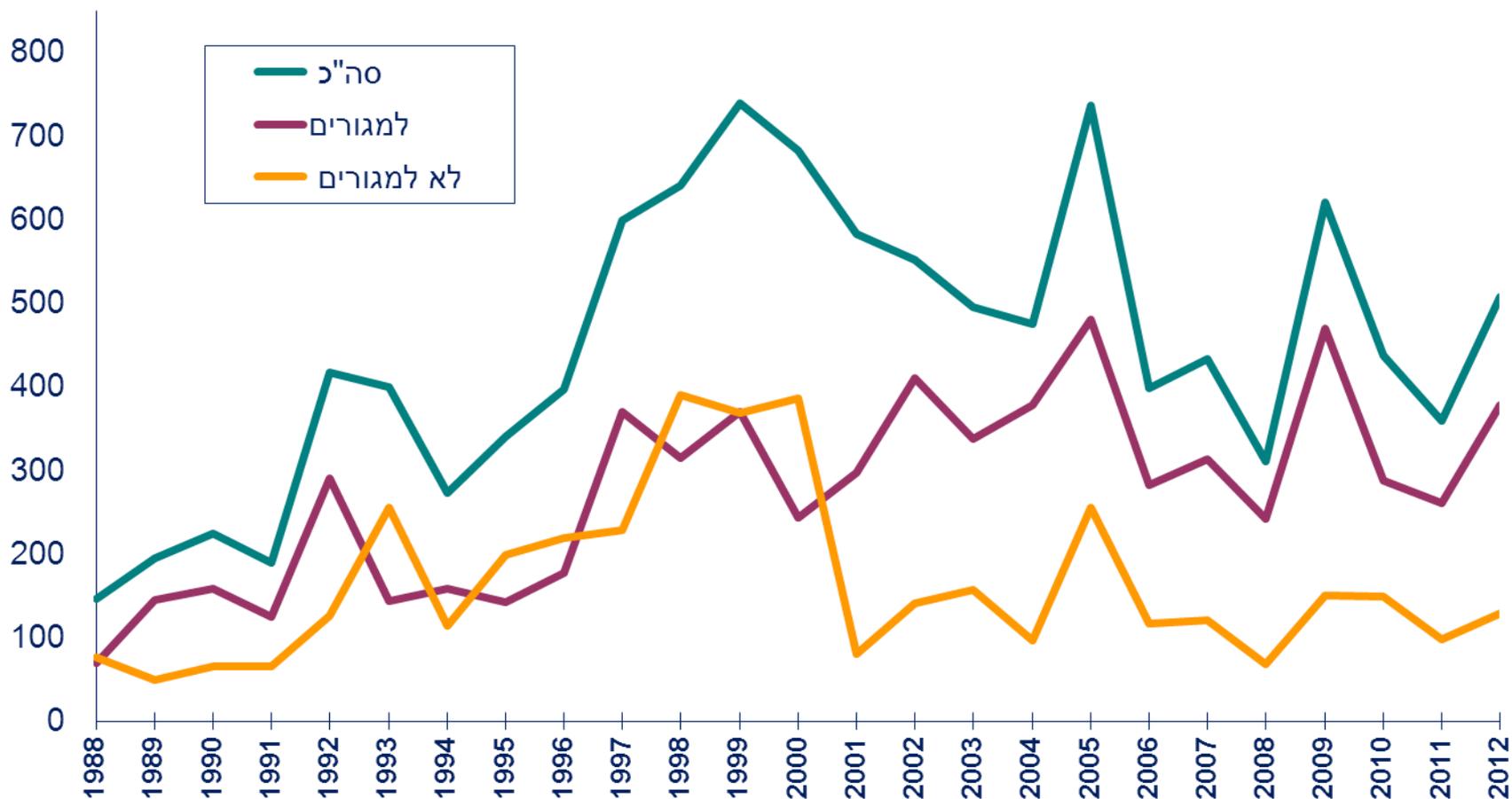
חיפה	ירושלים	ת"א-יפו	
271.3	318.4	475.3	2004
192.4	404.3	735.7	2005
134.6	333.4	398.9	2006
163.7	404.9	433.9	2007
83.8	396.9	310.8	2008
66.4	425.0	619.8	2009
62.5	395.7	437.5	2010
83.2	351.1	357.7	2011
77.0	508.8	506.7	*2012

\* אומדן ארעי



# שטח גמר בנייה, לפי ייעוד (אלפי מ"ר)

אלפי מ"ר





# תשתיות

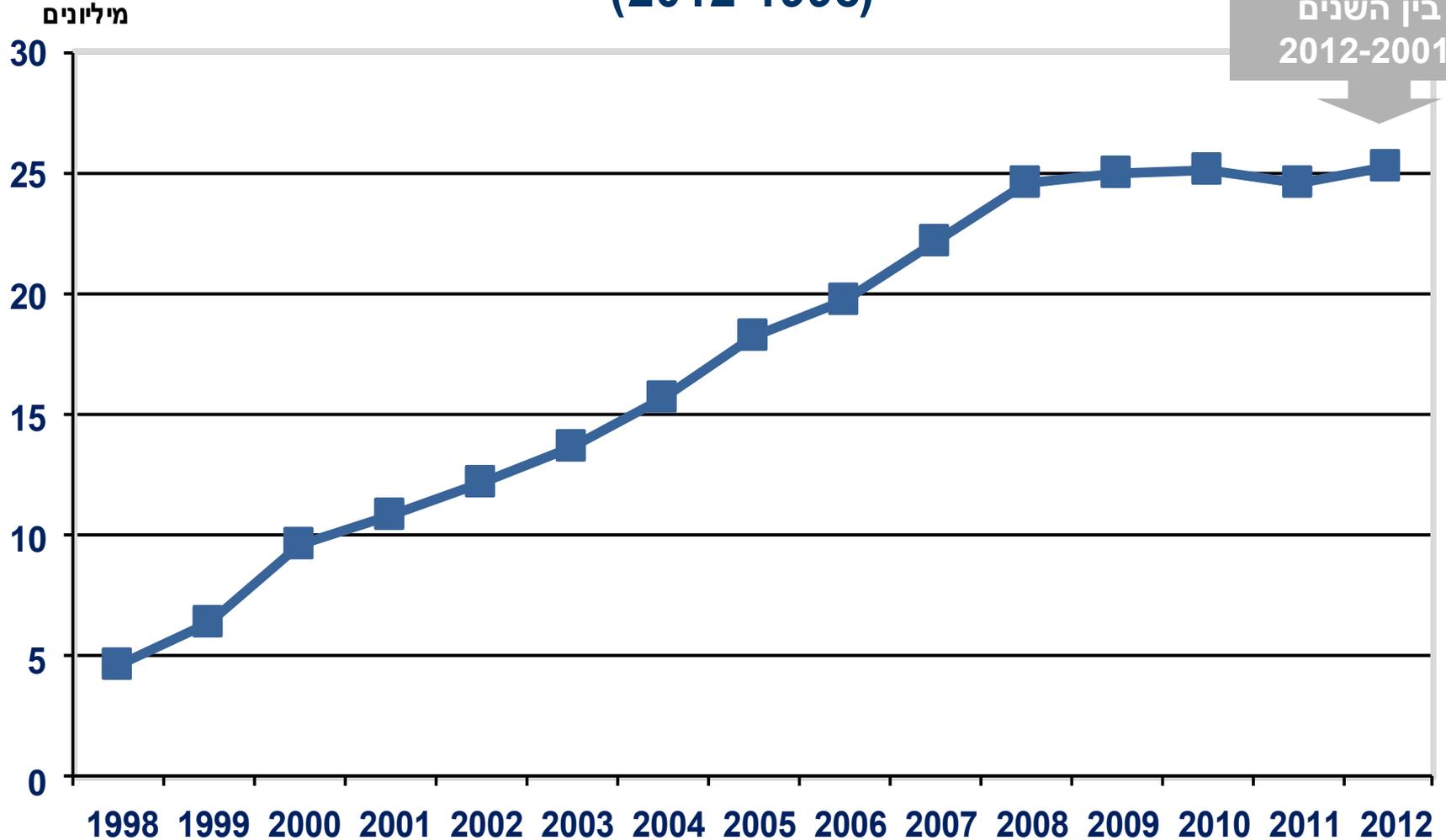
השקעה בתשתיות: פרויקט שש"ת - מ-1999 ועד 2004 בוצע ב-57 שכונות, בעלות של 222 מיליון ש"ח. בסוף 2004 החל סבב שני של הפרוייקט ובשנת 2012 נכללו בו 12 שכונות בתקציב כולל של 21.3 מיליון ש"ח.

חלה עלייה גדולה באיכות הכבישים - PCI משוקלל (אינדקס מצב המיסעה, הנע בין 0 ל-100, מנמוך לגבוה), עלה מ-63 בשנת 2000 ל-77 ב-2010.

שטח "הריאות הירוקות": נכון לאוגוסט 2013 שטח "הריאות הירוקות" בעיר היה 11,385 דונמים (כולל פארקים, גנים, חורשות, פסי ירק, שטחי בור ועוד), שהם כ-22% משטח העיר. בין השנים 2000 ל-2013 הייתה עלייה משמעותית של 42% בשטח ה"ריאות הירוקות" בעיר. אומדן מספר העצים כ-127,000.

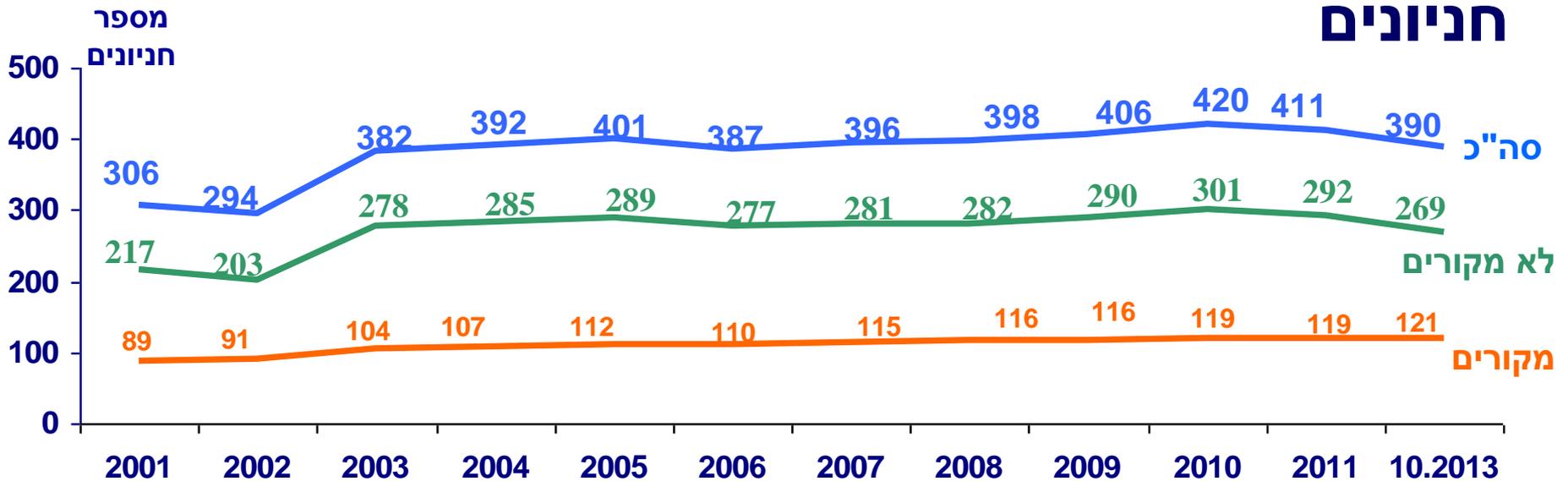


## נסיעות ברכבת לת"א-יפו וממנה (2012-1998)

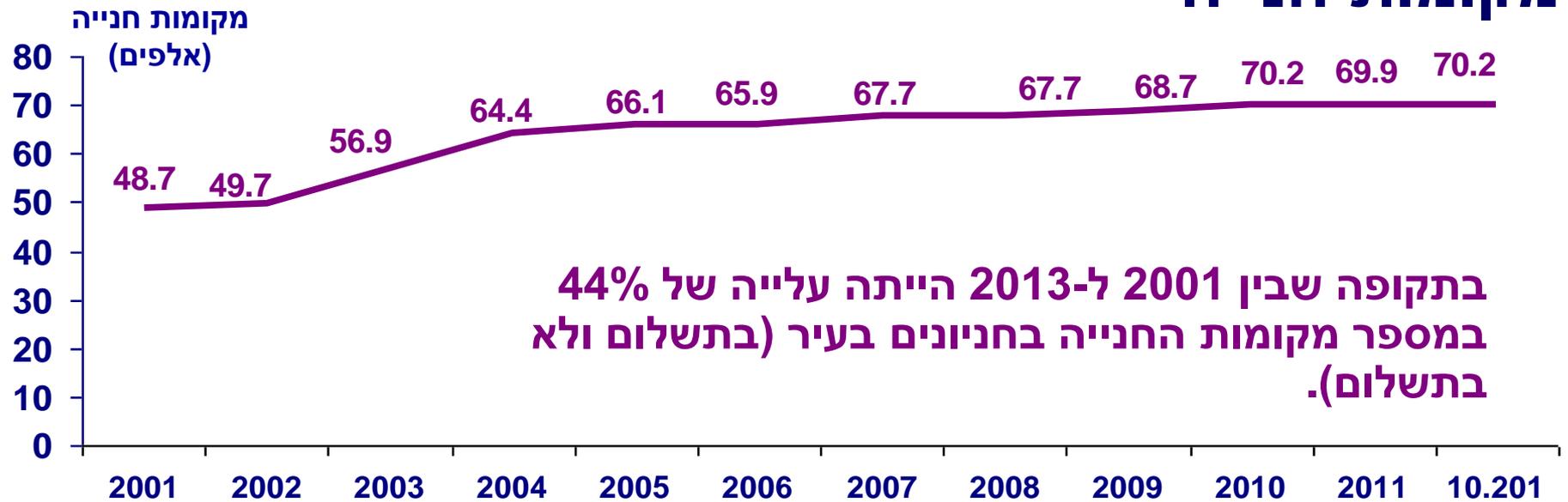




# חניונים



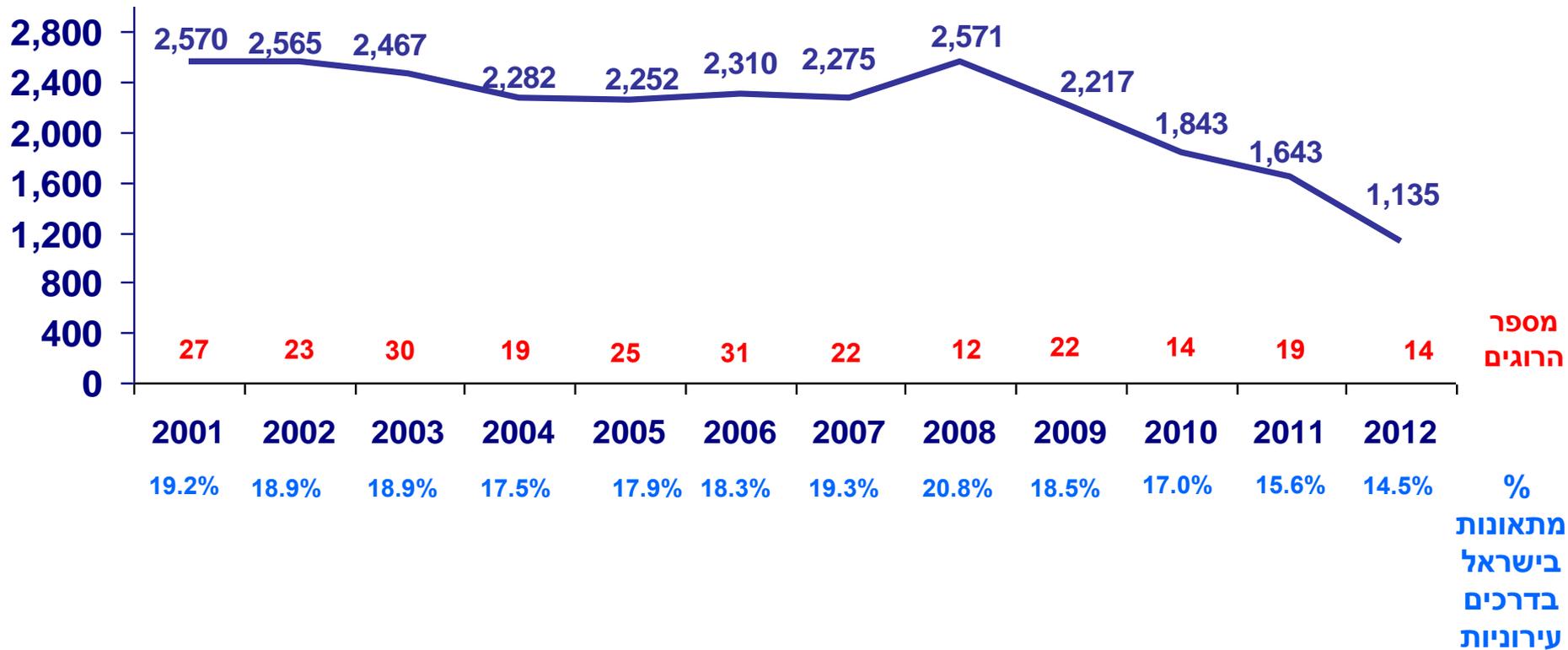
# מקומות חנייה





# תאונות דרכים עם נפגעים בתל-אביב-יפו (2012-2001)

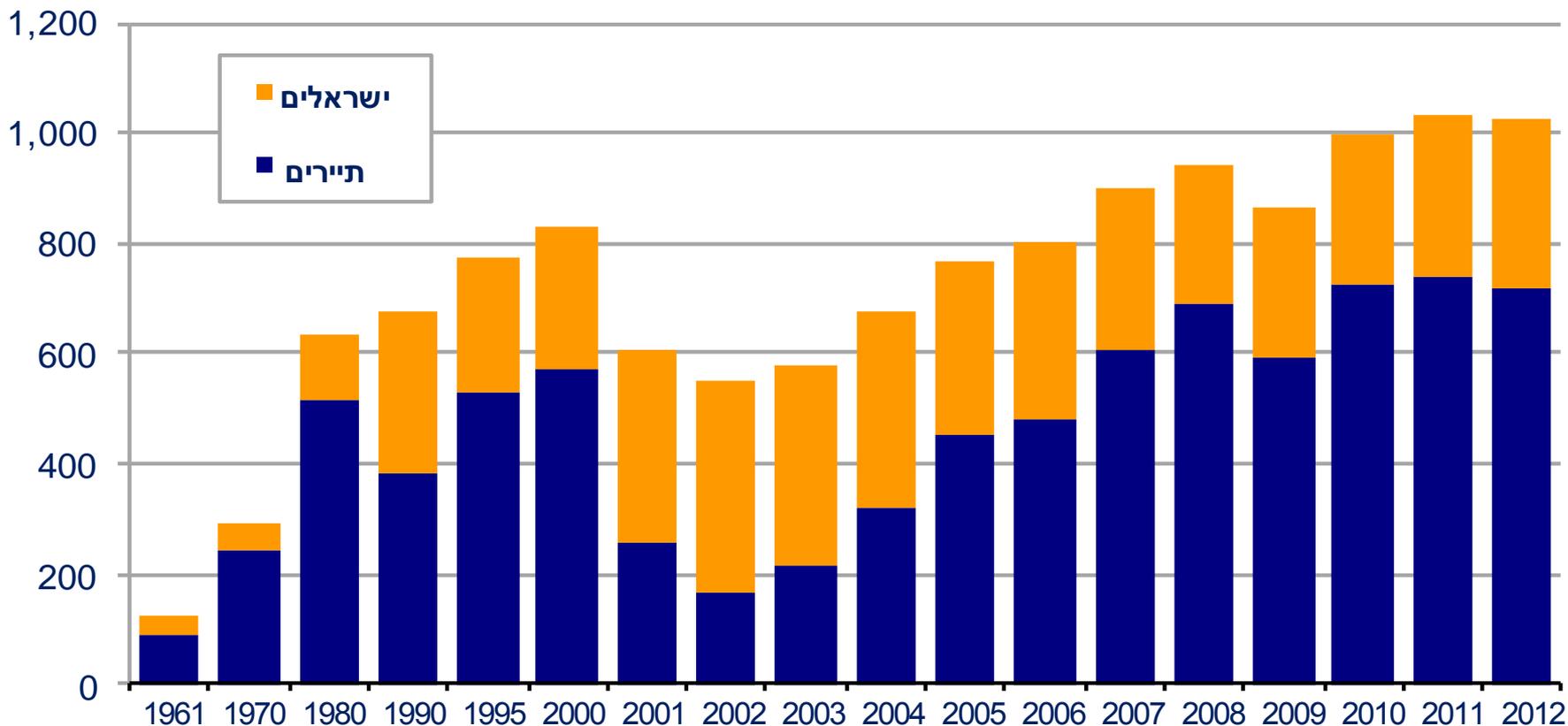
תאונות דרכים  
עם נפגעים





## אורחים במלונות תיירות (2012-1961)

אלפים





## תיירות (2012)

בישראל: עלייה של כ-3% במספר האורחים בהשוואה ל-2011 (ועלייה קטנה של 1% במספר הלינות).

בת"א-יפו: יציבות במספר האורחים וירידה של כ-2% במספר הלינות בהשוואה ל-2011.

בת"א-יפו % התיירים ולינות התיירים מהווה כ-23% מהתיירים ולינות התיירים בישראל.

ממוצע לינות לתייר:

ת"א-יפו: 3.1 ; ירושלים: 3.4 ; חיפה: 3.3 ; ישראל: 3.1



המרכז למחקר  
כלכלי וחברתי

עיריית תל-אביב-יפו

חטיבת התכנון, הארגון ומ"מ

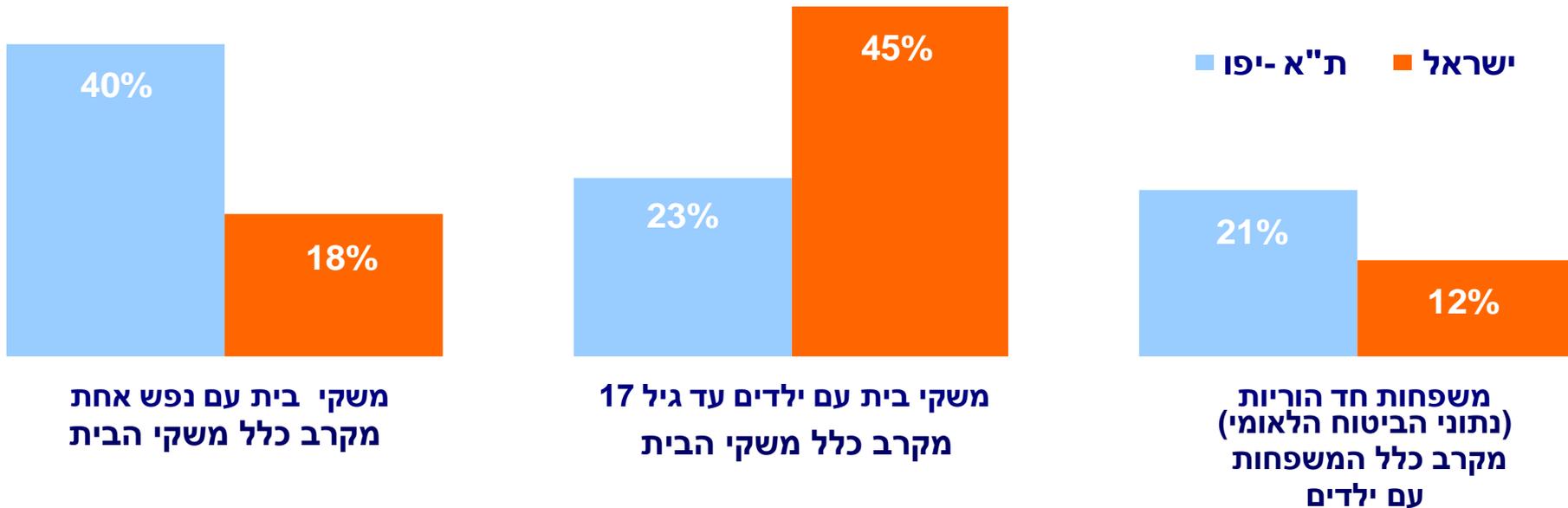
# תל-אביב-יפו: משקי בית חינוך ותרבות





# משקי בית ומשפחות בת"א-יפו - 2012

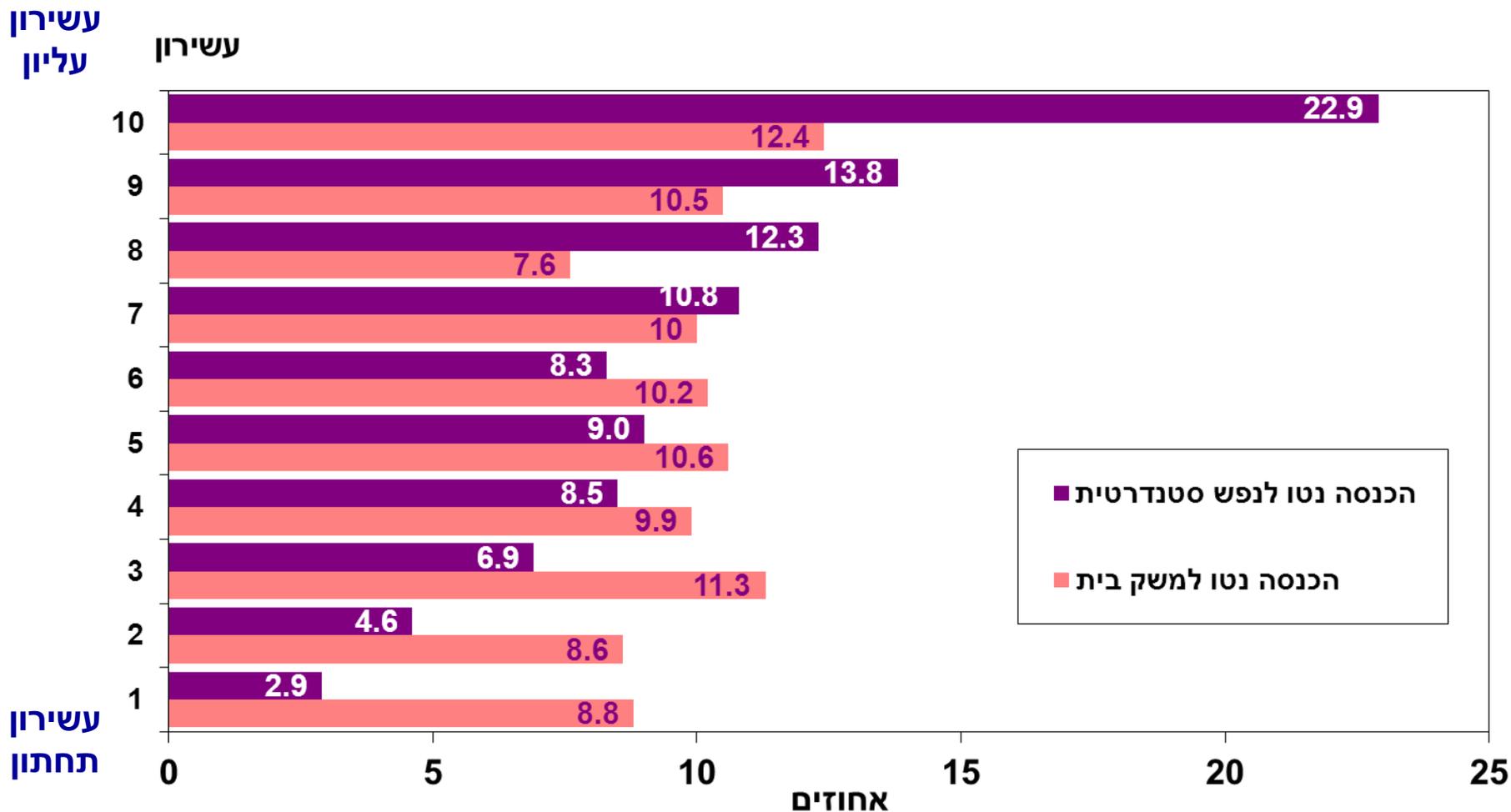
בשנת 2012 היו בעיר 181,200 משקי הבית  
גודל משק בית ממוצע: ת"א-יפו 2.2; ישראל 3.3



מאז 1992 (השנה לגביה לראשונה נרשמו נתוני משפחות חד-הוריות בעיר) מספר המשפחות החד הוריות גדל ביותר מפי שניים: ב-1992 היו כ-4,600 משפחות, בעוד שב-2012 היו 10,414 משפחות.



# אחוז משקי בית שבהם ראש משק הבית שכיר, לפי עשירונים ארציים של הכנסה חודשית - 2011





## הכנסה חודשית ברוטו (לנפש סטנדרטית) במשקי בית בהם ראש משק הבית שכיר, ביחס לממוצע ארצי (2010-2011)

2011	2010	
146%	147%	ת"א-יפו
116%	124%	חיפה
73%	67%	ירושלים



## תכונות דיור של משקי בית - 2011

מחירים ממוצעים של דירות בבעלות הדיירים - ביחס לממוצע ארצי:  
ת"א-יפו - 174%    ירושלים - 137%    חיפה - 64%

---

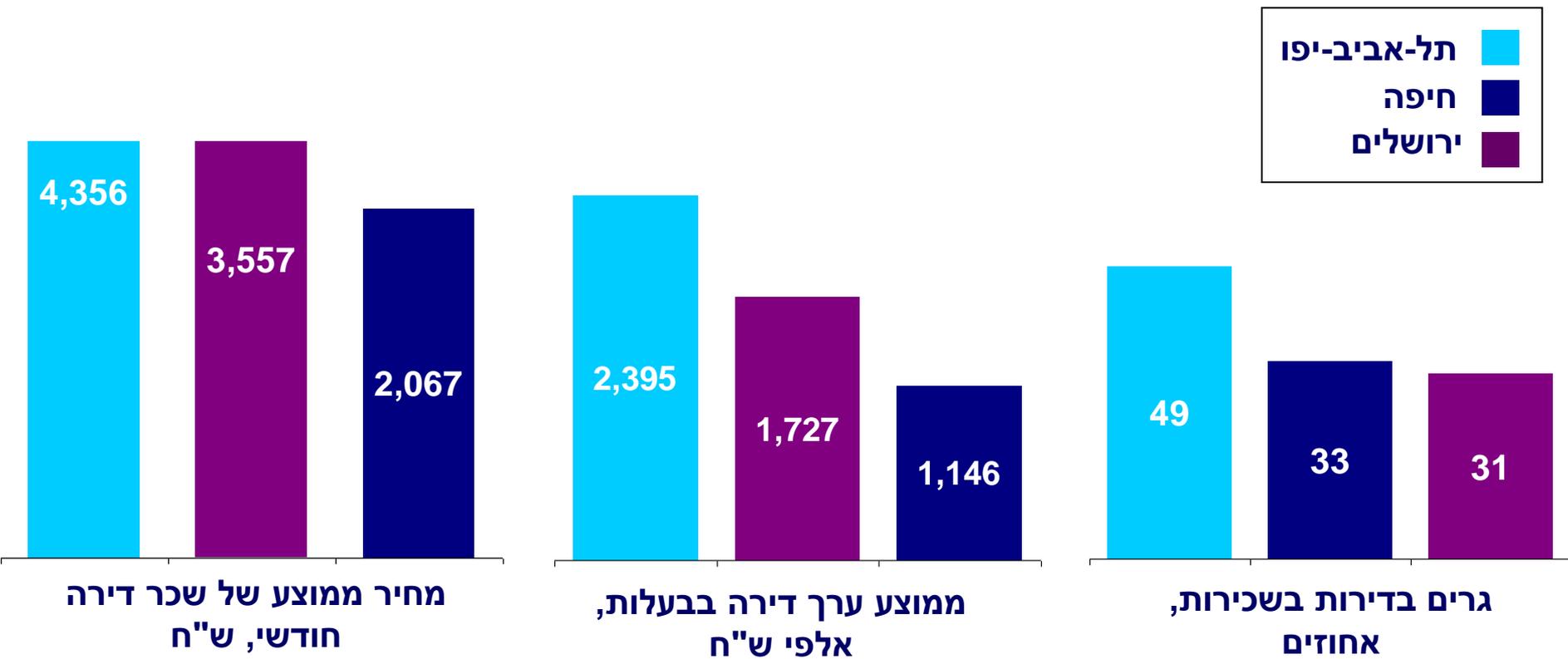
הוצאה חודשית כוללת לתצרוכת למשק בית:    ישראל - 13,967 ש"ח  
ת"א-יפו - 15,365    ירושלים - 13,111    חיפה - 12,105

---

הוצאה כוללת לתצרוכת לנפש סטנדרטית בחודש:    ישראל - 5,096 ש"ח  
ת"א-יפו - 7,352    ירושלים - 4,314    חיפה - 5,557

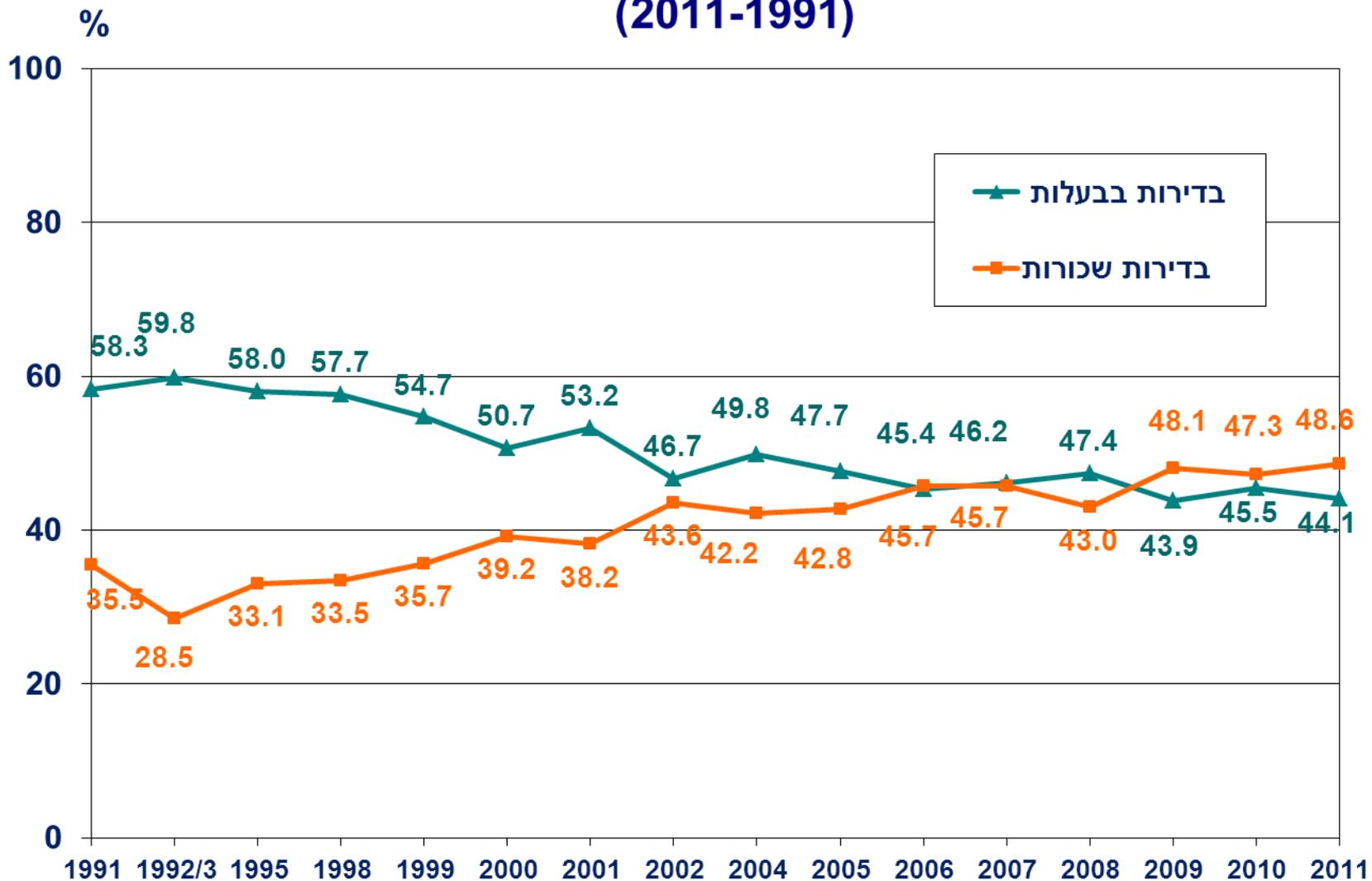


## תכונות דיור של משקי בית - 2011





## אחוז הגרים בדירות בבעלות ובשכירות בתל-אביב-יפו (2011-1991)





## בעלות על מוצרים בני קיימה נבחרים ב-2011 (%)

ישראל	חיפה	ירושלים	ת"א-יפו	
78.2	81.3	71.8	83.2	מחשב ביתי
70.3	79.8	56.7	80.6	מנוי לאינטרנט
68.8	59.6	60.4	44.1	בעלות על דירה
63.8	58.3	47.3	59.0	מכונית אחת לפחות



# קו העוני (%)

## האוכלוסייה הענייה כאחוז מהאוכלוסייה המתאימה (2011-2006)



■ משקי בית\*   
 ■ נפשות   
 ■ ילדים

\* עד שנת 2007 (כולל) מוצגים נתוני משפחות. משנת 2008 מוצגים נתוני משקי בית.



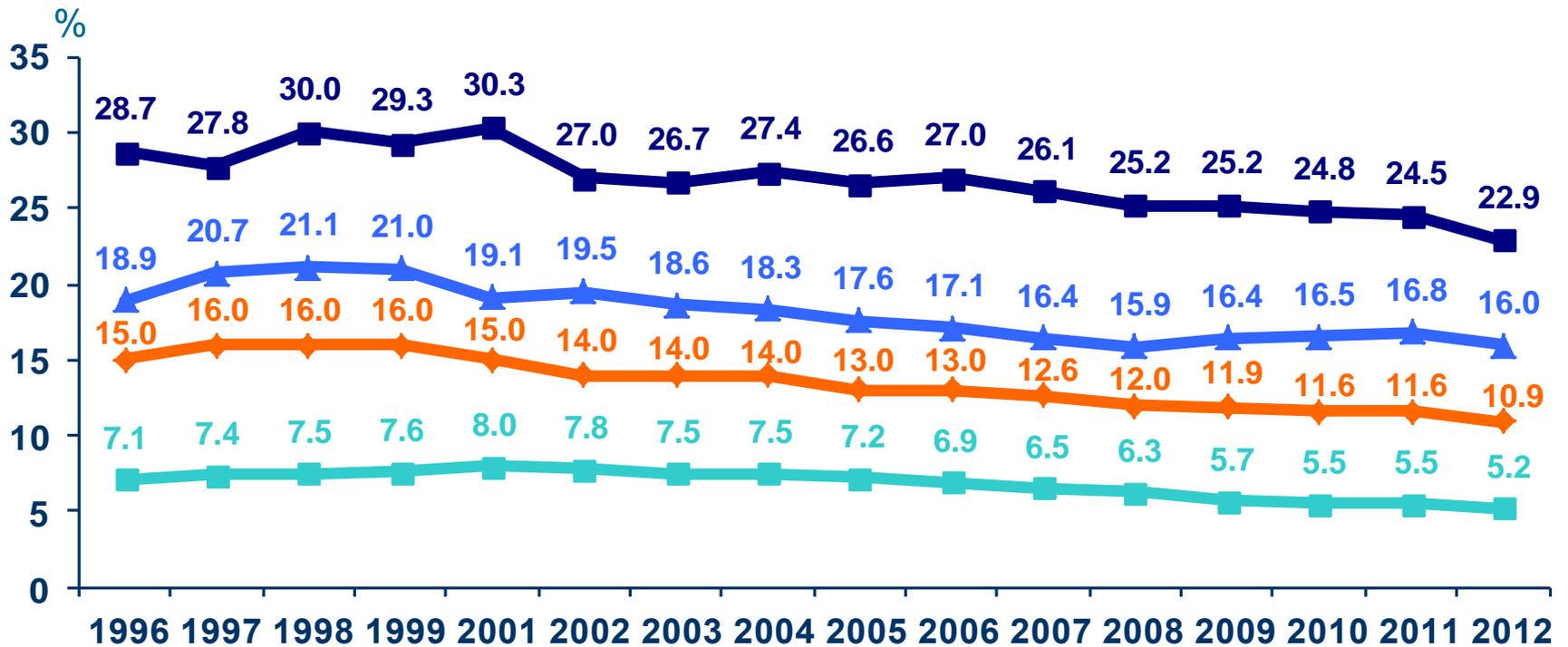
# פערים בעיר

אשכול חברתי- כלכלי*	מ"ר מגורים לנפש	אחוז מקבלי השלמת הכנסה בקרב מקבלי קצבת זקנה ושארים	אחוז מטופלים בלשכות הרווחה (עם תיק) מאוכלוסיית העיר/אזור	אזור
2008	2011	XII /2012	XII/2012	
	37	13	11	סה"כ
8.3	42	6	5	רבעים 1-6 - עבר הירקון, צפון ומרכז
4.4	30	31	23	רבעים 7 ו-8 יפו והדרום
3.5	27	21	16	רובע 9 מזרח

\*אשכול חברתי-כלכלי של האוכלוסייה: מתאר מצב יחסי בתוך ת"א-יפו; אשכול 1 מעיד על מצב חברתי-כלכלי נמוך יחסית בהשוואה לאזורים אחרים בעיר ואשכול 10 על מצב חברתי-כלכלי גבוה יחסית בהשוואה לאזורים אחרים בעיר.



# נפשות בטיפול על-ידי מינהל השירותים החברתיים ואגפיו, כאחוז מכלל האוכלוסייה באזורים הרלוונטיים





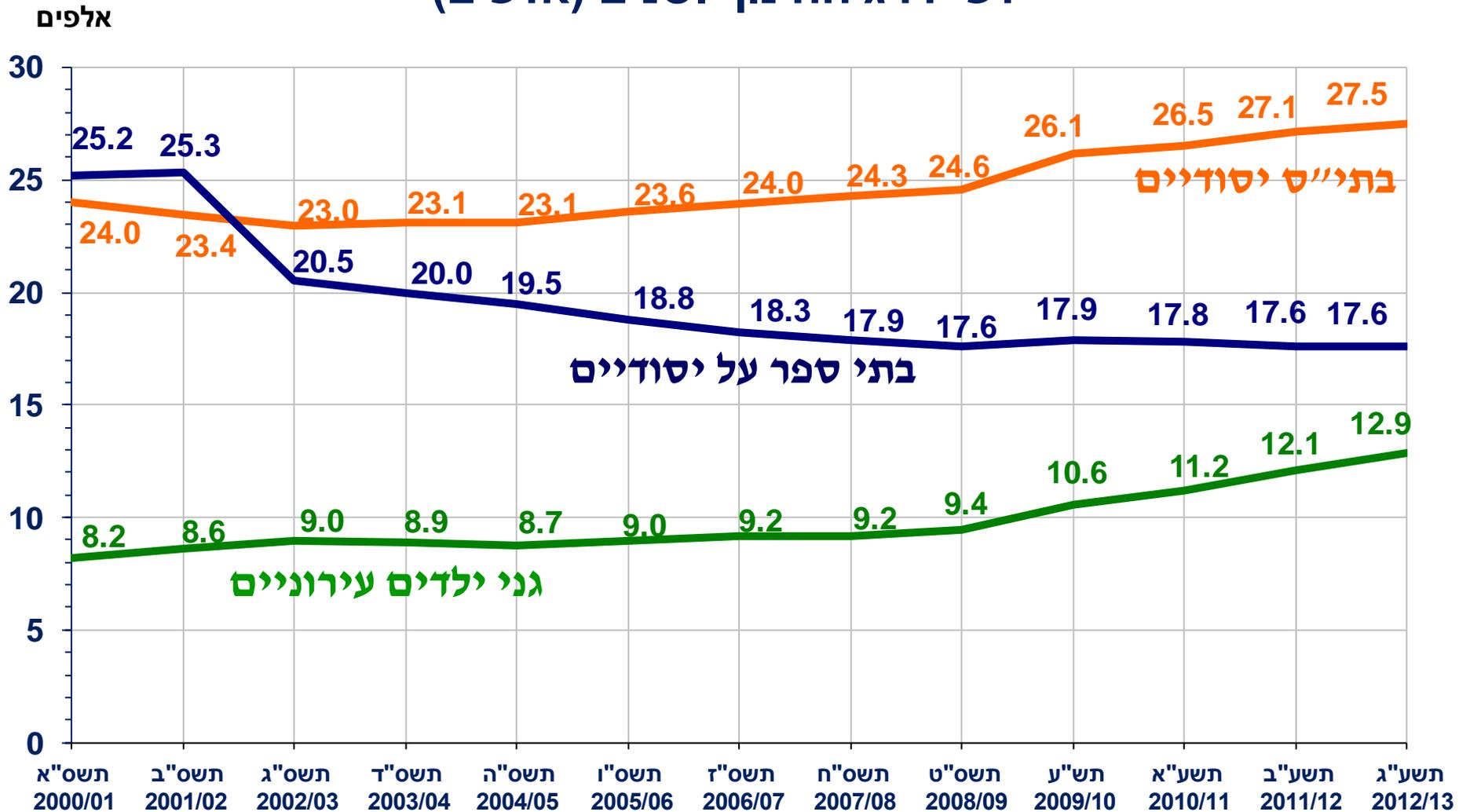
## בתשע"ג (2012/13) למדו בעיר בכל מוסדות החינוך (עירוניים, משותפים ופרטיים) כ-66,500 תלמידים

### החינוך העירוני והמשותף (כולל מוכר שאינו רשמי)

תלמידים	כיתות	מוסדות	
12,875	435	264	גנים
27,523	1,387	94	בתי ספר יסודיים
17,627	658	26	על-יסודי עירוני ומשותף

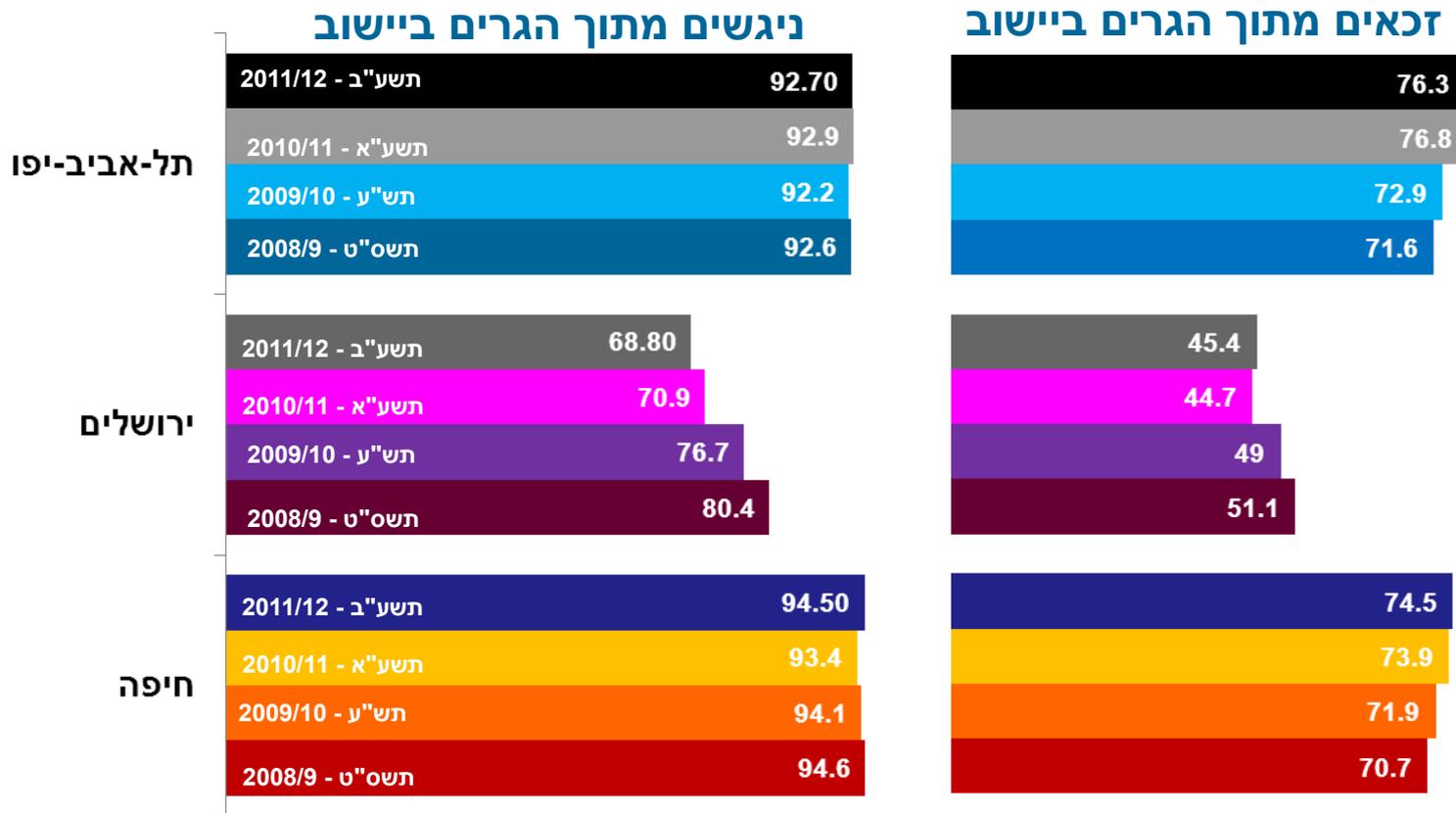


# תלמידים במוסדות חינוך עירוניים ומשותפים בת"א-יפו, לפי דרג החינוך ושנים (אלפים)





# ניגשים וזכאים לתעודת בגרות מבין תלמידי י"ב הגרים ביישוב (ללא חינוך מיוחד) - אחוזים





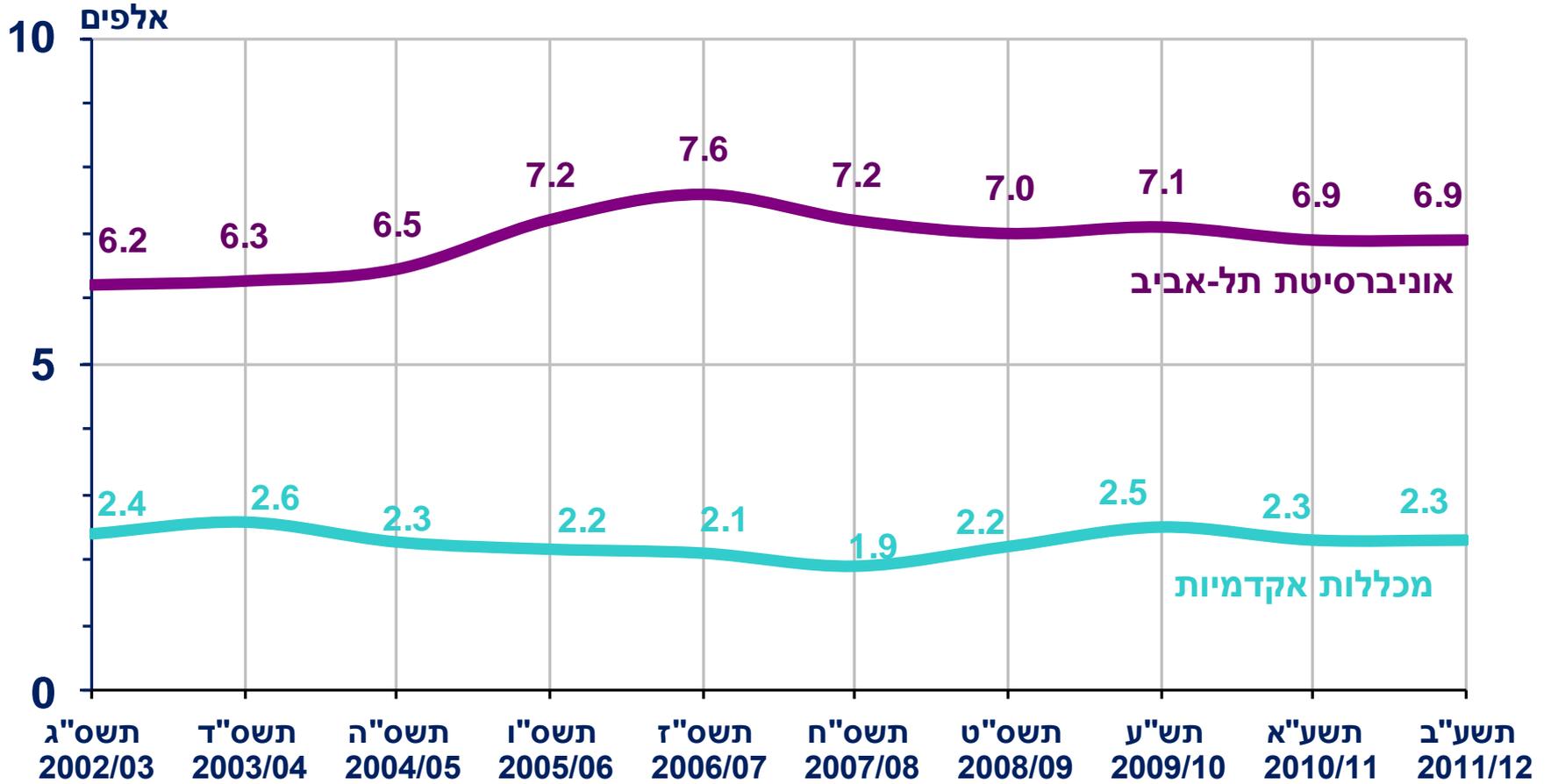
## חינוך על-תיכוני בתשע"ב (2011/12)

אוניברסיטה	מכללות אקדמיות	חינוך על-תיכוני (לא לימודים אקדמיים)	סטודנטים
27,951	10,526	8,377	כאחוז מישראל (סטודנטים בישראל)
22.3% (125,546)	7.9% (133,147)	11.2% (74,572)	

(2010/11): חינוך על-תיכוני-6,618; מכללות אקדמיות וסמינרים-10,332; אוניברסיטה-27,172)

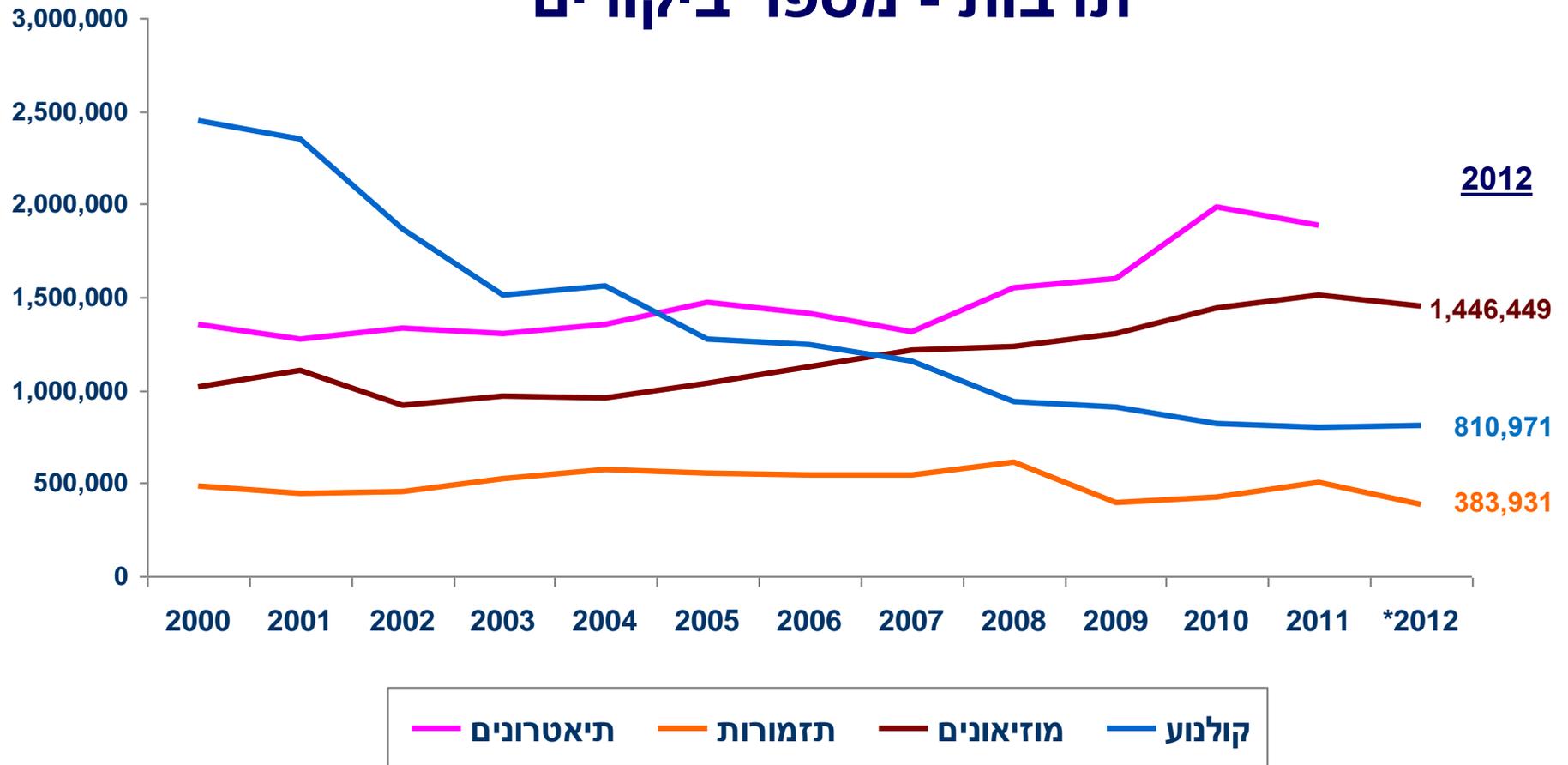


## מקבלי תארים במוסדות אקדמיים ומכללות מוכרות, לפי שנים





# תרבות - מספר ביקורים



— תיאטרונים   
 — תזמורות   
 — מוזיאונים   
 — קולנוע

**תיאטרונים:** כולל את התיאטרונים הגדולים: הבימה, בית לסין, הקאמרי, גשר וידישפיל.  
**התזמורות:** הנתונים כוללים את התזמורת הפילהרמונית, הקאמרית והאופרה הישראלית החדשה.  
**קולנוע:** הנתונים מתייחסים לביקורים בבתי קולנוע מסחריים בלבד (פרטיים).  
**מוזיאונים:** הנתונים מתייחסים לביקורים במוזיאונים מוכרים ע"י משרד החינוך התרבות והספורט (סה"כ 17 מוסדות).

**\* בשנת 2012 לא התקבלו הנתונים מתיאטרון הבימה ועל כן לא ניתן להציג את מספר הביקורים בתיאטרונים לשנה זו.**



# סדר ציבורי

## ישראל

- סה"כ תיקי חקירה בישראל בשנת 2012 - 349,805.
- ירידה של כ-8% במספר תיקי החקירה במשטרה בין השנים 2000 ל-2012.

## תל-אביב-יפו

- סה"כ תיקי חקירה בת"א-יפו בשנת 2012 - 38,746.
- ירידה של 20% במספר תיקי החקירה במשטרה בתקופה המקבילה.



המרכז למחקר  
כלכלי וחברתי

עיריית תל-אביב-יפו

חטיבת תכנון, ארגון ומ"מ

# ת"א-יפו: תקציב וארנונה





# הכנסות בתקציב הרגיל - 2011

ארנונה כללית כ- מסך כל ההכנסות	הכנסות עצמיות כ- מסך כל ההכנסות	הכנסות לנפש (₪)	
47%	70%	5,801	ממוצע עיריות בישראל
67%	88%	9,868	תל-אביב-יפו
44%	70%	4,737	ירושלים
53%	69%	8,265	חיפה



## ארנונה

הכנסות מארנונה (% ארנונה כללית מסה"כ  
ההכנסות בתקציב הרגיל)

עיריות בישראל	חיפה	ירושלים	ת"א-יפו	
43%	46%	42%	59%	2007
46%	50%	44%	62%	2009
47%	53%	44%	67%	2011



# תודה